



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. "Леге" 4
e-mail: aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: [ЗК: 1242 / 09.11.2016]

Възложител: [Община Силистра]
Поделение (когато е приложимо): [.....]
Партида в регистъра на обществените поръчки: [00030]
Адрес: [ул. Симеон Велики №33]
Лице за контакт (може и повече от едно лица): [Гергана Тодорова]
Телефон: [086 816280]
E-mail: [op_silistra@abv.bg]
Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: Да Не
Допълнителна информация може да бъде получена от:
 Горепосоченото/ите място/места за контакт
 Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)
Приемане на документи и оферти по електронен път: Да Не

Обект на поръчката:
 Строителство
 Доставка
 Услуги
Предмет на поръчката: [„Избор на изпълнител за установяване на технически характеристики, изготвяне на технически паспорти и обследвания за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради по ул. „Симеон Велики“, гр. Силистра по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г]

Кратко описание: [Предметът на настоящата обществена поръчка обхваща:
-Обследване на сградите за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 т.(1-5) от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт.
-Обследване за енергийна ефективност на сградите и енергийните системи и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните изисквания за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ.]

Място на извършване: [гр. Силистра]

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): [51205,50]

Обособени позиции (когато е приложимо): Да Не

Номер на обособената позиция: [1]

Наименование: [„Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Силистра, ул. „Симеон Велики“ № 4“;
„Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Силистра, ул. „Симеон Велики“ № 6“]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): [13702,50]

Номер на обособената позиция: [2]

Наименование: [„Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Силистра, ул. „Симеон Велики“ № 8“;
„Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Силистра, ул. „Христо Ботев“ № 6“]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): [12168,00]

Номер на обособената позиция: [3]

Наименование: [„Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Силистра, ул. „Симеон Велики“ № 9“]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): [8811,00]

Номер на обособената позиция: [4]

Наименование: [„Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Силистра, ул. „Симеон Велики“ № 10“]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): [13203,00]

Номер на обособената позиция: [5]

Наименование: [„Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Силистра, ул. „Симеон Велики“ № 15“]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): [3321,00]

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):
в т.ч.:
Изисквания за личното състояние: [Възложителят отстранява от участие във възлагането на ществената поръчка участник, когато:

5.1. е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 108а, чл. 159а - 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 - 217, чл. 219 - 252, чл. 253 - 260, чл. 301 - 307, чл. 321, 321а и чл. 352 - 353е от Наказателния кодекс;

5.2. е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава членка или трета страна;

5.3. има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в

сила;

5.4. е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;

5.5. е установено, че:

а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

б) не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

5.6. е установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, че при изпълнение на договор за обществена поръчка е нарушил чл. 118, чл. 128, чл. 245 и чл. 301 - 305 от Кодекса на труда или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен;

5.7. е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

5.8. Основанията по т. 5.1, 5.2 и 5.7 се отнасят за лицата, които представляват участника, лицата, които са членове на управителни и надзорни органи и за други лица, които имат правомощия да упражняват контрол при вземането на решения от тези органи.

5.9. На основание чл. 3, т. 8 от *Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици /ЗИФОДРЮПДРКЛТДС/*: на дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, и на контролираните от тях лица се забранява пряко и/или косвено участие в процедура по обществени поръчки, включително и чрез гражданско дружество/консорциум, в което участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим.

5.10. Участниците са длъжни в процеса на провеждане на поръчката да уведомяват възложителя за всички настъпили промени в обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 от ЗОП, в 7-дневен срок от настъпването им.

5.11. Не се отстранява от участие във възлагането на обществената поръчка участник, за когото са налице обстоятелствата по т. 5.3, когато: 1. се налага да се защитят особено важни държавни или обществени интереси; 2. размерът на неплатените дължими данъци или социално осигурителни вноски е не повече от 1 на сто от сумата на годишния общ оборот за последната приключена финансова година.

5.12. Отстранява се от участие във възлагането на обществената поръчка и участник - обединение от физически и/или юридически лица за чийто член на обединението е налице някое от основанията за отстраняване по т.5.1 – 5.7.]

Правоспособност за упражняване на професионална дейност: [Участникът следва да отговаря кумулативно на следните изисквания:

- по **Дейност 1**, следва да притежава право да съставя технически паспорти, съгласно чл. 176в, о Закон за устройство на територията (ЗУТ);

** Изискуемата информация относно изискването за годност, участникът попълва в Част IV: Критерии за подбор, раздел А: Годност, т.2 от ЕЕДОП, съгласно описаното в нея.*

- по **Дейност 2**, следва да е вписан в регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност (ЗЕЕ) - да притежава право да извършва обследване за енергийна ефективност

сертифициране на сгради, изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционните проекти изготвяне на оценки за енергийни спестявания, съгласно чл. 43, ал. 1 от Закона за енергийна ефективност (ЗЕЕ).

** Изискуемата информация относно изискването за годност, участникът попълва в Част IV: Критерии за подбор, раздел А: Годност, т.1 от ЕЕДОП, съгласно описаното в нея]*

Икономическо и финансово състояние: [Участникът следва да притежава валидна застраховка "Професионална отговорност", съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ с минимално застрахователно покритие съгласно разпоредбите на чл. 5, ал. 1, т. 3 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или еквивалента.

** Изискуемата информация относно горепосоченото изискване за икономическо и финансово състояние, участникът попълва Част IV: Критерии за подбор, раздел Б: Икономическо и финансово състояние, т.5 от ЕЕДОП, съгласно описаното в нея.]*

Технически и професионални способности: [1.Участникът следва да е изпълнил минимум една дейност - услуга с предмет и обем, идентичен или сходен с този на поръчката, най-много за последните три години от датата на подаване на офертата.

** Под услуги, идентични или сходни с предмета на поръчката, следва да се разбира: извършване на обследвания на обществени и/или жилищни сгради за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията на чл. 169, ал. 1 т.(1-5) от ЗУТ, изготвяне на технически паспорти, и обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите енергоспестяващи мерки на обществени и/или жилищни сгради.*

** Под "изпълнени дейности" се разбират такива, които са приключили в горепосочения три годишен период, считано от датата, определена като крайна за получаване на офертите.*

Изискуемата информация относно горепосоченото изискване за технически и професионални способности, участникът попълва Част IV: Критерии за подбор, раздел В: Технически и професионални способности, т. 16 от ЕЕДОП съгласно описаното в нея.

2. Участникът следва да разполага с персонал, с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката.

Експерти, които ще бъдат ангажирани в изпълнението на поръчката по Дейност 1, трябва да са в състав минимум посочения по-долу и да отговарят на следните изисквания:

- **Архитект** – висше образование магистърска степен по архитектура; валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/, издадено от Камарата на архитектите в България;
- **Строителен инженер** – висше образование магистърска степен по строително инженерство (ПГС/ССС или еквивалентно); валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране;
- **Строителен инженер** – технически контрол по част „Конструктивна“ – висше образование магистърска степен по строително инженерство (ПГС/ССС или еквивалентно), който отговаря на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ;
- **Електроинженер** – висше образование магистърска степен, електроинженер (или еквивалент); валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране;
- **Инженер по отопление, вентилация и климатизация на сгради и системи за**

поддържане на микроклимата в сгради – висше образование магистърска степен, инженер по отопление, вентилация и климатизация на сгради и системи за поддържане на микроклимата в сгради (или еквивалент); валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране;

- **Инженер ВиК** – висше образование магистърска степен, инженер ВиК (или еквивалент); валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране.
- **Проектант по част „Пожарна безопасност“** - висше образование магистърска степен, с валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране или Камара на архитектите в България или еквивалент.

Лицата, които ще бъдат ангажирани в изпълнението на поръчката по **Дейност 2** трябва да отговарят на изискванията на чл. 43, ал. 1, т. 3 от Закона за енергийната ефективност:

- **Консултант по енергийна ефективност с квалификация Ниво I**, съгласно чл. 43, ал. 3, т. 1 от ЗЕЕ.

Забележка!

* Едно лице може да съвместява няколко длъжности при условие, че притежава съответната професионална компетентност.

* *Изискуемата информация относно горепосоченото изискване за технически възможности и професионални способности, участникът попълва Част IV: Критерии за подбор, раздел В: Технически и професионални способности, т.6, буква "а" от ЕЕДОП съгласно описаното в нея.]*

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

Име: [.....]

Тежест: []

Срок за получаване на офертите:

Дата: (дд/мм/гггг) [18.11.2016]

Час: (чч:мм) [17:00]

Срок на валидност на офертите:

Дата: (дд/мм/гггг) [18.02.2017]

Час: (чч:мм) [17:00]

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) [21.11.2016]

Място на отваряне на офертите: [административната сграда на Община Силистра, ст. 202 Заседателна зала]

Заседанието е публично и на него могат да присъстват участниците в обществената поръчка и техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масов осведомяване.

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: Да Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [Инвестиционна програма на Община Силистра, по процедура BG16RFOP001-1.031 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020 – Силистра“, по Приоритетна ос 1 на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие]

Друга информация (когато е приложимо): [Във възлагането на обществената поръчка може да

участва всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява строителство, доставки или услуги съгласно законодателството на държавата, в която то е установено. Възложителят отстранява от участие участник, за когото са налице основанията по чл. 54, ал. 1 ЗОП, както и обстоятелствата по чл.3, т.8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици. Изисквания се прилагат и по отношение на подизпълнителите и на третите лица.

Преди сключването на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да предостави актуални документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от обществената поръчка; както и съответствието с поставените критерии за подбор. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива.]

Дата на настоящата обява

Дата: (dd/mm/yyyy) [09.11.2016]

Възложител

Грите имена: (Подпис и печат) [д-р Юлиан Найденов Найденов]

Длъжност: [Кмет на Община Силистра]

