

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СИЛИСТРА**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ: АВА ДИЗАЙН ООД**

**ПРЕДМЕТ: Извършване на авторски надзор на обект: „Рекултивация на РДНО за общините Силистра, Ситово, Дулово, Алфатар, Главиница- гр. Силистра – клетка 1“**

## **ДОГОВОР** **№ 2017 – 059 - У**

Днес, 25.07. 2017 г., в гр. Силистра, между:

**ОБЩИНА СИЛИСТРА**, с административен адрес: гр. Силистра, ул. „Симеон Велики“ № 33, БУЛСТАТ: 000565537, представлявана от д-р Юлиан Найденов Найденов – Кмет на Община Силистра и Анелия Петрова Василева – Главен счетоводител и Началник отдел „Счетоводство и контрол“, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

**„АВА ДИЗАЙН“ ООД** с ЕИК:118559293, със седалище и адрес на управление: гр. Силистра, ул. Христо Ботев 6, вх. А, ет. 3, ап. 6, представлявано от Владимир Атанасов Айдемирски, в качеството му на Управител наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, на основание чл. 18, ал. 1, т. 8 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с чл. 65 ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки (ППЗОП), се сключи настоящият договор за следното:

### **I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл.1 (1)** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да упражнява авторски надзор и да оказва техническа помощ, в т. ч. заверяване на екзекутиви, да участва в съставяне и подписване на актове и протоколи, както и да участва в приемателни комисии за упражняване на авторски надзор на обект Рекултивация на РДНО - за общините Силистра, Ситово, Дулово, Алфатар, Главиница- гр. Силистра – клетка 1, съгласно Техническо задание - Приложение № 1 и чрез лицата, посочени в Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението - Приложение № 2.

**(2)** Право за упражняване на авторския надзор по този договор имат само проектантите, посочени в Списък на проектантите по отделните части на проекта - Приложение № 2 към настоящия договор или упълномощени от тях лица.

**Чл.2** Авторският надзор по този договор ще бъде упражняван в следните случаи:

**(1)** когато Възложителят поиска това от Изпълнителя;

**(2)** когато Изпълнителят и строителният надзор обосновано съвместно заявят, че е необходимо и съгласува това с Възложителя.

**(3)** във всички определени от Закона за устройство на територията случаи и от други нормативни актове, уреждащи задълженията на проектанта упражняващ авторски надзор по време на строителството.

**(4)** когато „строителят" и/или упражняващия строителен надзор установят, че е необходимо присъствието на проектанта за вземане на допълнителни проектни решения в хода на строителните работи

### **II. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл.3** Срокът за изпълнение на услугата, предмет на този договор е от датата на откриване на строителната площадка **до датата на въвеждане в експлоатация на обекта**. Мястото за изпълнение на договора е строителният обект намиращ се на осем километра от гр. Силистра.

### **III. ЦЕНА, НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ, ТЕХНИЧЕСКО И ФИНАНСОВО ОТЧИТАНЕ**

**Чл.4 (1)** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, при изпълнението на задачите му по настоящия договор, сумата до **5 000.00 лв. (пет хиляди лева) без ДДС**. **Изпълнителят няма регистрация по ЗДДС**.

**(2)** Цената по ал. 1 е крайна и не подлежи на промяна през целия срок на договора.

(3) Сумата за плащане по ал.1 се изчислява на основание подписан Протокол за извършен авторски надзор и фактура. Плащането се извършва с платежно нареждане по посочената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова сметка в срок до 30 /тридесет/ дни, след получаването на фактурата по следната Банкова сметка:

Банка: .....

IBAN: .....

BIC: .....

(4) Изпълнението на предмета на настоящия договор ще започне само след осигуряване на финансиране от собствени средства, отчислени по реда на Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ в набирателната сметка за тези дейности /отчисления за закриване и рекултивация/ на Регионалната инспекция по околната среда и водите /РИОСВ/ - Русе. В случай, че до 3 /три/ месеца от подписването му не е осигурено финансирането от страна на РИОСВ - Русе, всяка една от страните ще има право да го прекрати без предизвестие и без да дължи неустойки за това.

#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

##### Чл.5 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

т.1 да упражнява авторския надзор – предмет на договора качествено и в срок, в съответствие с разпоредбите на действащото законодателство, с квалифицирани специалисти, при спазване на техническите изисквания и стандарти, правилата за безопасна работа и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ефективно през целият период на договора.

т.2 да посещава обекта периодично по своя преценка и в срок до 48 (четиридесет и осем) часа след повикване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от упълномощено от него лице;

т.3 да отразява в Заповедната книга на обекта състоянието на обекта при посещенията;

т.4 да подписва всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ако е приложимо);

т.5 при необходимост да дава консултации и разяснения по инвестиционните проекти, онагледени с необходимите детайли и спецификации, във връзка с въпроси, възникнали по време на строителството, както и да съгласува дизайна на материалите и съоръженията преди доставката на същите;

т.6 да състави и предаде на Възложителя екзекутивна документация чл. 175 от ЗУТ в срок до 7 /седем/ работни дни, след подписване на Констативен акт обр. 15.;

т.7 да прави преглед на строителната документация по отношение на вложените материали и изделия в изпълнение на СМР;

т.8 в 3 /три/ дневен срок да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при настъпване на промяна в Списъка на технически правоспособните физически лица, които ще упражняват авторски надзор по отделните проектни части;

т.9 в 7 /седем/ дневен срок да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за настъпили промени в обслужващата си банка, банковата си сметка, статута си и др.;

т.10 да извършва всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки и непълноти за негова сметка в определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок;

т.11 да вписва нови технически решения, включително графична част, при необходимост, в документацията изготвена по реда на Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

т.12 да изпълнява мерките и препоръките на Управляващия орган и Възложителя съдържащи се в докладите от проверки на място, стига да не са в противоречие с изискванията на нормативните документи.

т.13 да следи и докладва на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за нередности при изпълнението на договора

т.14 да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване;

т.15 да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, когато възникнат непредвидени обстоятелства, които могат да забавят или правят невъзможно изпълнението на договора;

**(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:**

т.1 да упражнява правата си в рамките на законовите му правомощия;

т.2 да вписва в Заповедната книга на обекта предписания, свързани с авторското му право, за точното спазване на изработения от него инвестиционен проект, които са задължителни за останалите участници в строителството;

т.3 да не приема извършени без негово съгласие отклонения от инвестиционен проект;

т.4 да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете по този договор.

т.5 при изпълнение на задълженията си по този договор и в рамките на своята компетентност, подписва актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежа, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно ЗУТ и Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството

т.6 да оказва всестранна техническа помощ и консултации за решаване на проблеми, възникнали в процеса на изграждането на обекта, участва в съвещания, свързани с изграждането на обекта и дава предписания за отстраняване на грешки и пропуски в процеса на строителството.

т.7 при всяко посещение на обекта оглежда и установява състоянието му и дава решения на възникналите проблеми. В случай, че даден проблем не може да бъде решен веднага на място, поема задължението във възможно най-кратък срок да направи необходимите проучвания и да направи съответното решение. Всички констатации и решения се записват в заповедната книга на обекта.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл.6 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:**

т.1 да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до строителния обект и възможност да записва в заповедната книга констатациите и нарежданията си. Заповедите се изготвят в два екземпляра по един за страните и се приемат и подписват от ръководителя на обекта.

т.2 да заверява представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ексекүтивна документация, когато тя отразява точно извършените несъществени промени в проектите;

т.3 да уведомява своевременно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при необходимост от упражняване на авторски надзор, при приемането на отделните видове строително-монтажни работи или етапи при изпълнението на обекта, както и при възникване на проблеми от проектантско или изпълнителско естество

т.4 да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършената работа при условията и в сроковете, определени в този договор.

т.5 да извършва плащанията по договора в договорените размер и срокове след предоставянето на документите, доказващи изпълнението.

**(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:**

т.1 да упражнява чрез свои представители контрол върху предоставяните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ услуги предмет на договора, като не пречи на оперативната му дейност;

т.2 да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ навременен и ефективен авторски надзор;

т.3 да дава указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на уговореното;

т.4 да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложената услуга в срок и без отклонения от уговореното.

т.5 да прекрати едностранно договора с писмено предизвестие в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ системно /повече от три пъти в рамките на срока за изпълнение на настоящия договор/ не оказва навременен и ефективен авторски надзор. Сключването на нов договор става след писмено деклариране на съгласие за това от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по настоящия договор

т.6 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, лицата, упълномощени от него и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължават да запазят поверителността на всички предоставени документи, информация или други материали.

## VI. ПРИЕМАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл.7** Услугата, предмет на този договор, се считат за окончателно приета след приемане на Протокол за извършен авторски надзор.

## VII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

**Чл.8 (1)** Страните по този договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на непредвидени обстоятелства. Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно с периода, през който изпълнението е било спряно от непредвидените обстоятелства. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на непредвидените обстоятелства.

**(2)** Страната, която е засегната от непредвидени обстоятелства следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна и да ѝ представи доказателства за появата, естеството и размера на непредвидените обстоятелства и оценка на вероятните последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който непредвидените обстоятелства спират изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

**(3)** През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на този договор и до отпадане действието на непредвидените обстоятелства, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на непредвидените обстоятелства и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от непредвидените обстоятелства.

**Чл.9 (1)** „Непредвидени обстоятелства“ по смисъла на този договор са обстоятелства, възникнали след сключването на договора, независимо от волята на страните, които не са могли да бъдат предвидени и правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

**(2)** Не са налице „непредвидени обстоятелства“, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страните по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие е можело да бъде преодоляно.

## VIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ, ОТГОВОРНОСТ

**Чл.10** При неизпълнение на задължение, произтичащо от този договор, неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинените ѝ вреди, при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

**Чл.11 (1)** При забава на плащанията по чл. 4, ал. 1 от договора по вина на Възложителя, същият дължи на Изпълнителя обезщетение за забавата в размер на 0,1 % от стойността на дължимото за всеки ден забава, но не повече от 10 % (десет на сто) от договорената цена.

**(2)** При забава ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,1% (нула цяло и една десета на сто) от общата цена по чл. 4, ал. 1 за всеки просрочен ден, но не повече от 10% (десет на сто) от общата стойност на настоящия договор без ДДС.

**Чл.12 (1)** При виновно некачествено упражняване на авторски надзор, освен задължението за отстраняване на недостатъците, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 10% (десет на сто) от стойността по чл. 4, ал. 1 от настоящия договор без ДДС.

**(2)** Дължимата неустойка по предходната алинея не лишава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от възможността да търси други обезщетения и/или да се възползва от други възможности, предоставени му от закона.

**Чл.13** Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се откаже неоснователно от изпълнението на договора преди завършване на предмета му, той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 10% (десет на сто) от общата стойност по чл. 4, ал. 1 на настоящия договор без ДДС.

**Чл.14** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за щетите, причинени от него на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради неспазване на българското законодателство.

## IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл.15 (1)** Действието на този договор се прекратява:

т.1 с изпълнението на всички произтичащи от него задължения на страните;

т.2 по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма, отправено от изправната към неизправната страна;

т.3 при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената услуга. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършената услуга до прекратяване на договора;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати едностранно този договор с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок от десет календарни дни, когато:

т.1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани указани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ нередности в определения срок;

т.2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прекъсне работа без съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за повече от 3 (три) работни дни и въпреки писмената покана, не я продължи в рамките на 1 (един) ден, считано от датата на получаване на поканата;

т.3 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се отклонява от уговорената работа или тя системно е с недостатъци;

т.4 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни в определения срок свое задължение по този договор;

т.5 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ пречи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да упражнява правата си по този договор.

**Чл.16** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати този договор с 1 /едно/ седмично писмено предизвестие, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички разходи, свързани с изпълнението на договора, направени от последния към момента на прекратяване.

**Чл.17 (1)** След прекратяване на договора по чл.16, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

т.1 да прекрати по-нататъшната работа, с изключение на такава, която може да бъде необходима и разпоредена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

т.2 да предаде това, за което Възложителят е платил с приемо- предавателен протокол;

(2) При прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят Констативен протокол за извършените и платени услуги и за извършените и неплатени услуги.

(3) Във всички случаи на прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ единствено стойността на услугите, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. Същото се констатира от нарочно назначена със заповед комисия от експерти в Община Силистра (архитекти, инженери, юристи и др.).

## X. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл.18 (1)** Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението му. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелствата, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да представи на Агенцията за обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

**Чл.19** Ако при упражняването на авторския надзор възникнат препятствия за изпълнението на договора, всяка от страните е длъжна да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тяхното възникване.

**Чл.20 (1)** Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията ще бъдат изпращани и получавани на следните адреси:

т.1 ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. Силистра 7500, ул. „Симеон Велики“ № 33, .....

т.2 ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. Силистра 7500, ул. „Христо Ботев“6, вх.А, ет. 3 ап.6 тел 0898 677 033.

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, както и на данните за банковата сметка, всяка от страните е длъжна да уведоми писмено другата страна в 7- (седем) дневен срок от настъпване на промяната.

**Чл.21** Нищожността на някоя клауза на договора не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

**Чл.22** Този договор не може да бъде изменян след неговото подписване, освен при условията на чл. 116 от ЗОП.

**Чл.23** Всички допълнително възникнали въпроси след подписването на договора и свързани с неговото изпълнение, тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване ще бъдат решавани от двете страни в дух на добра воля, с двустранни писмени споразумения, които не могат да променят или да допълват елементите на договора в нарушение на чл. 116 от ЗОП и предходния член на този договор. При непостигане на съгласие въпросът ще бъде отнесен за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

**Чл.24** За неуредените в този договор въпроси ще бъдат прилагани разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Неразделна част от този договор са:

1. Приложение № 1 – Техническо задание за изпълнение на авторски надзор;
2. Приложение № 2 – Списък на правоспособните лица;

Договорът е изготвен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра – 2 (два) за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и 1 (един) за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

**д-р Юлиян Найденов**  
**Кмет на Община Силистра**

.....  
**Управител**

Анелия Василева/  
Главен счетоводител  
и Началник отдел „Счетоводство”

Съгласувал:  
Николай Николов  
Директор дирекция „Правна”