

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СИЛИСТРА

ИЗПЪЛНИТЕЛ: АВА ДИЗАЙН ООД

ПРЕДМЕТ: Извършване на авторски надзор на обект: „Рекултивация на РДНО за общините Силистра, Ситово, Дулово, Алфатар, Главиница- гр. Силистра – клетка 1“

ДОГОВОР
№ 2017 – 059 - У

Днес, 25.07. 2017 г., в гр. Силистра, между:

ОБЩИНА СИЛИСТРА, с административен адрес: гр. Силистра, ул. „Симеон Велики“ № 33, БУЛСТАТ: 000565537, представлявана от д-р Юлиан Найденов Найденов – Кмет на Община Силистра и Анелия Петрова Василева – Главен счетоводител и Началник отдел „Счетоводство и контрол“, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

„АВА ДИЗАЙН“ ООД с ЕИК:118559293, със седалище и адрес на управление: гр. Силистра, ул. Христо Ботев 6, вх. А, ет. 3, ап. 6, представлявано от Владимир Атанасов Айдемирски, в качеството му на Управител наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, на основание чл. 18, ал. 1, т. 8 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с чл. 65 ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки (ППЗОП), се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да упражнява авторски надзор и да оказва техническа помощ, в т. ч. заверяване на екзекутиви, да участва в съставяне и подписване на актове и протоколи, както и да участва в приемателни комисии за упражняване на авторски надзор на обект Рекултивация на РДНО - за общините Силистра, Ситово, Дулово, Алфатар, Главиница- гр. Силистра – клетка 1, съгласно Техническо задание - Приложение № 1 и чрез лицата, посочени в Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението - Приложение № 2.

(2) Право за упражняване на авторския надзор по този договор имат само проектантите, посочени в Списък на проектантите по отделните части на проекта - Приложение № 2 към настоящия договор или упълномощени от тях лица.

Чл.2 Авторският надзор по този договор ще бъде упражняван в следните случаи:

(1) когато Възложителят поиска това от Изпълнителя;

(2) когато Изпълнителят и строителният надзор обосновано съвместно заявят, че е необходимо и съгласува това с Възложителя.

(3) във всички определени от Закона за устройство на територията случаи и от други нормативни актове, уреждащи задълженията на проектанта упражняващ авторски надзор по време на строителството.

(4) когато „строителят“ и/или упражняващия строителен надзор установят, че е необходимо присъствието на проектанта за вземане на допълнителни проектни решения в хода на строителните работи

II. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.3 Срокът за изпълнение на услугата, предмет на този договор е от датата на откриване на строителната площадка **до датата на въвеждане в експлоатация на обекта**. Мястото за изпълнение на договора е строителният обект намиращ се на осем километра от гр. Силистра.

III. ЦЕНА, НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ, ТЕХНИЧЕСКО И ФИНАНСОВО ОТЧИТАНЕ

Чл.4 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, при изпълнението на задачите му по настоящия договор, сумата до **5 000.00 лв. (пет хиляди лева) без ДДС**. **Изпълнителят няма регистрация по ЗДДС**.

(2) Цената по ал. 1 е крайна и не подлежи на промяна през целия срок на договора.

(3) Сумата за плащане по ал.1 се изчислява на основание подписан Протокол за извършен авторски надзор и фактура. Плащането се извършва с платежно нареждане по посочената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова сметка в срок до 30 /тридесет/ дни, след получаването на фактурата по следната Банкова сметка:

Банка:

IBAN:

BIC:

(4) Изпълнението на предмета на настоящия договор ще започне само след осигуряване на финансиране от собствени средства, отчислени по реда на Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ в набирателната сметка за тези дейности /отчисления за закриване и рекултивация/ на Регионалната инспекция по околната среда и водите /РИОСВ/ - Русе. В случай, че до 3 /три/ месеца от подписването му не е осигурено финансирането от страна на РИОСВ - Русе, всяка една от страните ще има право да го прекрати без предизвестие и без да дължи неустойки за това.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.5 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

т.1 да упражнява авторския надзор – предмет на договора качествено и в срок, в съответствие с разпоредбите на действащото законодателство, с квалифицирани специалисти, при спазване на техническите изисквания и стандарти, правилата за безопасна работа и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ефективно през целият период на договора.

т.2 да посещава обекта периодично по своя преценка и в срок до 48 (четиридесет и осем) часа след повикване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от упълномощено от него лице;

т.3 да отразява в Заповедната книга на обекта състоянието на обекта при посещенията;

т.4 да подписва всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ако е приложимо);

т.5 при необходимост да дава консултации и разяснения по инвестиционните проекти, онагледени с необходимите детайли и спецификации, във връзка с въпроси, възникнали по време на строителството, както и да съгласува дизайна на материалите и съоръженията преди доставката на същите;

т.6 да състави и предаде на Възложителя екзекутивна документация чл. 175 от ЗУТ в срок до 7 /седем/ работни дни, след подписване на Констативен акт обр. 15.;

т.7 да прави преглед на строителната документация по отношение на вложените материали и изделия в изпълнение на СМР;

т.8 в 3 /три/ дневен срок да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при настъпване на промяна в Списъка на технически правоспособните физически лица, които ще упражняват авторски надзор по отделните проектни части;

т.9 в 7 /седем/ дневен срок да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за настъпили промени в обслужващата си банка, банковата си сметка, статута си и др.;

т.10 да извършва всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки и непълноти за негова сметка в определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок;

т.11 да вписва нови технически решения, включително графична част, при необходимост, в документацията изготвена по реда на Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

т.12 да изпълнява мерките и препоръките на Управляващия орган и Възложителя съдържащи се в докладите от проверки на място, стига да не са в противоречие с изискванията на нормативните документи.

т.13 да следи и докладва на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за нередности при изпълнението на договора

т.14 да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване;

т.15 да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, когато възникнат непредвидени обстоятелства, които могат да забавят или правят невъзможно изпълнението на договора;

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

т.1 да упражнява правата си в рамките на законовите му правомощия;

т.2 да вписва в Заповедната книга на обекта предписания, свързани с авторското му право, за точното спазване на изработения от него инвестиционен проект, които са задължителни за останалите участници в строителството;

т.3 да не приема извършени без негово съгласие отклонения от инвестиционен проект;

т.4 да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете по този договор.

т.5 при изпълнение на задълженията си по този договор и в рамките на своята компетентност, подписва актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежа, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно ЗУТ и Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството

т.6 да оказва всестранна техническа помощ и консултации за решаване на проблеми, възникнали в процеса на изграждането на обекта, участва в съвещания, свързани с изграждането на обекта и дава предписания за отстраняване на грешки и пропуски в процеса на строителството.

т.7 при всяко посещение на обекта оглежда и установява състоянието му и дава решения на възникналите проблеми. В случай, че даден проблем не може да бъде решен веднага на място, поема задължението във възможно най-кратък срок да направи необходимите проучвания и да направи съответното решение. Всички констатации и решения се записват в заповедната книга на обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.6 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

т.1 да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до строителния обект и възможност да записва в заповедната книга констатациите и нарежданията си. Заповедите се изготвят в два екземпляра по един за страните и се приемат и подписват от ръководителя на обекта.

т.2 да заверява представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ексекүтивна документация, когато тя отразява точно извършените несъществени промени в проектите;

т.3 да уведомява своевременно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при необходимост от упражняване на авторски надзор, при приемането на отделните видове строително-монтажни работи или етапи при изпълнението на обекта, както и при възникване на проблеми от проектантско или изпълнителско естество

т.4 да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършената работа при условията и в сроковете, определени в този договор.

т.5 да извършва плащанията по договора в договорените размер и срокове след предоставянето на документите, доказващи изпълнението.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

т.1 да упражнява чрез свои представители контрол върху предоставяните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ услуги предмет на договора, като не пречи на оперативната му дейност;

т.2 да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ навременен и ефективен авторски надзор;

т.3 да дава указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на уговореното;

т.4 да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложената услуга в срок и без отклонения от уговореното.

т.5 да прекрати едностранно договора с писмено предизвестие в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ системно /повече от три пъти в рамките на срока за изпълнение на настоящия договор/ не оказва навременен и ефективен авторски надзор. Сключването на нов договор става след писмено деклариране на съгласие за това от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по настоящия договор

т.6 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, лицата, упълномощени от него и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължават да запазят поверителността на всички предоставени документи, информация или други материали.

VI. ПРИЕМАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.7 Услугата, предмет на този договор, се считат за окончателно приета след приемане на Протокол за извършен авторски надзор.

VII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.8 (1) Страните по този договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на непредвидени обстоятелства. Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно с периода, през който изпълнението е било спряно от непредвидените обстоятелства. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на непредвидените обстоятелства.

(2) Страната, която е засегната от непредвидени обстоятелства следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна и да ѝ представи доказателства за появата, естеството и размера на непредвидените обстоятелства и оценка на вероятните последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който непредвидените обстоятелства спират изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(3) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на този договор и до отпадане действието на непредвидените обстоятелства, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на непредвидените обстоятелства и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от непредвидените обстоятелства.

Чл.9 (1) „Непредвидени обстоятелства“ по смисъла на този договор са обстоятелства, възникнали след сключването на договора, независимо от волята на страните, които не са могли да бъдат предвидени и правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

(2) Не са налице „непредвидени обстоятелства“, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страните по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие е можело да бъде преодоляно.

VIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ, ОТГОВОРНОСТ

Чл.10 При неизпълнение на задължение, произтичащо от този договор, неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинените ѝ вреди, при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

Чл.11 (1) При забава на плащанията по чл. 4, ал. 1 от договора по вина на Възложителя, същият дължи на Изпълнителя обезщетение за забавата в размер на 0,1 % от стойността на дължимото за всеки ден забава, но не повече от 10 % (десет на сто) от договорената цена.

(2) При забава ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,1% (нула цяло и една десета на сто) от общата цена по чл. 4, ал. 1 за всеки просрочен ден, но не повече от 10% (десет на сто) от общата стойност на настоящия договор без ДДС.

Чл.12 (1) При виновно некачествено упражняване на авторски надзор, освен задължението за отстраняване на недостатъците, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 10% (десет на сто) от стойността по чл. 4, ал. 1 от настоящия договор без ДДС.

(2) Дължимата неустойка по предходната алинея не лишава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от възможността да търси други обезщетения и/или да се възползва от други възможности, предоставени му от закона.

Чл.13 Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се откаже неоснователно от изпълнението на договора преди завършване на предмета му, той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 10% (десет на сто) от общата стойност по чл. 4, ал. 1 на настоящия договор без ДДС.

Чл.14 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за щетите, причинени от него на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради неспазване на българското законодателство.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.15 (1) Действието на този договор се прекратява:

т.1 с изпълнението на всички произтичащи от него задължения на страните;

т.2 по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма, отправено от изправната към неизправната страна;

т.3 при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената услуга. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършената услуга до прекратяване на договора;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати едностранно този договор с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок от десет календарни дни, когато:

т.1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани указани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ нередности в определения срок;

т.2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прекъсне работа без съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за повече от 3 (три) работни дни и въпреки писмената покана, не я продължи в рамките на 1 (един) ден, считано от датата на получаване на поканата;

т.3 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се отклонява от уговорената работа или тя системно е с недостатъци;

т.4 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни в определения срок свое задължение по този договор;

т.5 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ пречи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да упражнява правата си по този договор.

Чл.16 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати този договор с 1 /едно/ седмично писмено предизвестие, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички разходи, свързани с изпълнението на договора, направени от последния към момента на прекратяване.

Чл.17 (1) След прекратяване на договора по чл.16, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

т.1 да прекрати по-нататъшната работа, с изключение на такава, която може да бъде необходима и разпоредена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

т.2 да предаде това, за което Възложителят е платил с приемо- предавателен протокол;

(2) При прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят Констативен протокол за извършените и платени услуги и за извършените и неплатени услуги.

(3) Във всички случаи на прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ единствено стойността на услугите, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. Същото се констатира от нарочно назначена със заповед комисия от експерти в Община Силистра (архитекти, инженери, юристи и др.).

X. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.18 (1) Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението му. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелствата, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да представи на Агенцията за обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

Чл.19 Ако при упражняването на авторския надзор възникнат препятствия за изпълнението на договора, всяка от страните е длъжна да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тяхното възникване.

Чл.20 (1) Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията ще бъдат изпращани и получавани на следните адреси:

т.1 ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. Силистра 7500, ул. „Симеон Велики“ № 33,

т.2 ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. Силистра 7500, ул. „Христо Ботев“6, вх.А, ет. 3 ап.6 тел 0898 677 033.

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, както и на данните за банковата сметка, всяка от страните е длъжна да уведоми писмено другата страна в 7- (седем) дневен срок от настъпване на промяната.

Чл.21 Нищожността на някоя клауза на договора не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл.22 Този договор не може да бъде изменян след неговото подписване, освен при условията на чл. 116 от ЗОП.

Чл.23 Всички допълнително възникнали въпроси след подписването на договора и свързани с неговото изпълнение, тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване ще бъдат решавани от двете страни в дух на добра воля, с двустранни писмени споразумения, които не могат да променят или да допълват елементите на договора в нарушение на чл. 116 от ЗОП и предходния член на този договор. При непостигане на съгласие въпросът ще бъде отнесен за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл.24 За неуредените в този договор въпроси ще бъдат прилагани разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Неразделна част от този договор са:

1. Приложение № 1 – Техническо задание за изпълнение на авторски надзор;
2. Приложение № 2 – Списък на правоспособните лица;

Договорът е изготвен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра – 2 (два) за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и 1 (един) за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

д-р Юлиян Найденов
Кмет на Община Силистра

.....
Управител

Анелия Василева/
Главен счетоводител
и Началник отдел „Счетоводство”

Съгласувал:
Николай Николов
Директор дирекция „Правна”