



ID 009525

АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лега 4  
e-mail: [pk@aop.bg](mailto:pk@aop.bg), [aop@aop.bg](mailto:aop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

### РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение  
 Решение за публикуване  
 осъществен предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ  
(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Решение номер: ЗК- 1726 От дата: 11/10/2017 дд/мм/гггг

### ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация  
Партида на възложителя: 00030  
Поделение: \_\_\_\_\_  
Изходящ номер: К- 4045 от дата 11/10/2017  
Коментар на възложителя:

### РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен  
 Секторен

#### I.1) Наименование и адрес

Официално наименование: \_\_\_\_\_ Национален регистрационен номер: 000565537  
Община Силистра

Пощенски адрес:  
ул. Симеон Велики 33

Град: Силистра	код NUTS: BG325	Пощенски код: 7500	Държава: BG
-------------------	--------------------	-----------------------	----------------

Лице за контакт:  
Ирина Николова - Гл. експерт Обществени поръчки

Телефон:  
086-816260

Електронна поща:  
[op\\_silistra@abv.bg](mailto:op_silistra@abv.bg)

Факс:  
086-824243

Интернет адрес/и  
Основен адрес (URL): <http://www.silistra.bg/>  
Адрес на профила на купувача (URL): <http://poruchki.silistra.bg/index.php?id=>

#### I.2) Вид на възложителя

- (попълва се от публичен възложител)
- Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения  Публичноправна организация
- Национална агенция/служба  Европейска институция/агенция или международна организация
- Регионален или местен орган  Друг тип: \_\_\_\_\_
- Регионална или местна агенция/служба

#### I.3) Основна дейност

- (попълва се от публичен възложител)
- Обществени услуги  Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура
- Отбрана  Социална закрила
- Обществен ред и сигурност  Отдих, култура и вероизповедание

<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

**I.4) Основна дейност**  
(попълва се от секторен възложител)

<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

**РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ**

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система
- Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да  Не **II.1) Вид на процедурата**

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input checked="" type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

**РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ**

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
3
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
<p><b>(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)</b></p> <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

## РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

### IV.1) Наименование

Упражняване на авторски надзор по време на строителството по проект "Основен ремонт и цялостно обновяване на основно училище „Св. св. Кирил и Методий“ и Детска ясла „Здравец“, гр. Силистра", обект ДЯ „Здравец“

### IV.2) Обект на поръчката

- Строителство  
 Доставки  
 Услуги

### IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук.

Упражняване на авторски надзор по време на строителството по проект "Основен ремонт и цялостно обновяване на основно училище „Св. св. Кирил и Методий“ и детска ясла „Здравец“, гр. Силистра"

Обект Детска ясла „Здравец“, гр. Силистра с прогнозна стойност 9506,92 лв.

При изпълнение на обществената поръчка, изпълнителят, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и Наредба №3/31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, следва да:

-Упражнява авторски надзор по смисъла на чл. 162 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и носи отговорност за изпълнение на строежа съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията на ЗУТ, както и всички под нормативни актове. Всички проектантите на обекта се задължават да посещават обекта през целия период на строителния процес /от откриване на строителната площадка до въвеждане на обекта в експлоатация/;

-При необходимост участва при съставянето на изискващи се протоколи и актове по време на строителството и отразяването на заповеди в заповедната книга на обекта;

-Да осъществява стриктен контрол на обекта по време на строителството. Да не допуска отклонения от одобрените инвестиционни проекти по време на строителството на строежа. Ако това се наложи същите се задължава да изработят необходимата документация при спазване разпоредбите на чл. 154 и/или чл. 175 от ЗУТ;

-Да прави предписания и дава технически решения за точното спазване на проекта и необходимостта от евентуални промени, които се вписват в заповедната книга на строежа и са задължителни за останалите участници в строителството;

-Да съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всяко свое решение/предписание/съгласие за извършване на работи, водещи до промяна в количествено-стойностните сметки;

-Да извършва експертни дейности и консултации по всяко време. При не възможност от негова страна да присъства на обекта да предостави своите авторски права в писмен вид, за което своевременно да уведоми всички участници в строителния процес;

-В съответствие с изискванията на Възложителя, проектантите по посочените специалности да осъществяват авторски надзор при реализацията на проекта по всички части;

<p>-Да оказва техническа помощ и консултации за решаване на проблеми, възникнали в процеса на изграждане на обекта; да дава предписания при обстоятелства, които водят до изменения на проекта, допустими по Закона за устройство на територията и всички под нормативни актове;          -Да информира писмено Възложителя за открити нередности при изпълнение на проектите или направените промени в тях не съгласувани с него и не отразени в заповедната книга на обекта;          -Извършва и други дейности, произтичащи от законови и подзаконови актове, свързани с упражняване на дейността авторски надзор.</p>	
<b>IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда</b>	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<p><b>Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)</b></p> <p>техническата спецификация _____ (брой)          критериите за подбор _____ (брой)          показателите за оценка на офертите _____ (брой)          изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия) _____ (брой)</p>	
<b>IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз</b>	Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
<p>Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми          Идентификация на проекта:          BG16RFOP001-1.031-0001-C01, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020, съфинансирана от ЕС чрез ЕФ за регионално развитие</p>	
<b>IV.6) Разделяне на обособени позиции</b>	Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
<p>Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции          Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	
<b>IV.7) Прогнозна стойност на поръчката</b>	
Стойност, без да се включва ДДС: 9506.92	Валута: BGN
<b>IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:</b>	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<p><b>Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:</b>          Стойност, без да се включва ДДС: _____ Валута: BGN</p> <p>Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	

## РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

<p><b>V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)</b>          (Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)</p> <p>По силата на договор №BG161PO001/5-2-2012/004-U-18 от 08.04.2014 г., Община Силистра е възложила на „АРХКОН ПРОЕКТ“ ООД изпълнение на обществена поръчка за услуга изготвяне на работен проект за обект ДЯ "Здравец", гр. Силистра.</p> <p>Съгласно чл. 162, ал. 2 от ЗУТ, условията и редът за осъществяване на авторски надзор се уреждат с договор между проектанта и възложителя. По смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 8 от ЗАПСП обект на авторско право са одобрените архитектурни проекти. След като по смисъла на ЗАПСП изготвеният по горепосочената обществена поръчка проект е обект на авторско право, а възложителят е задължен да сключи договор за</p>
--

осъществяване на авторски надзор при осъществяване на строителството, съгласно чл. 162, ал. 2 от ЗУТ, то за възложителя не съществува възможността да възложи изпълнението на обществената поръчка на друго лице, освен на автора на проекта. Предвид посоченото, са налице предпоставките на чл. 79, ал. 1, т. 3, б. "в" от ЗОП.		
<b>V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)</b> След влизане в сила на настоящото решение, възложителят ще изпрати покана за сключване на договор до "АРХКОН" ООД, гр. София. След представяне на необходимите документи за сключване на договор, същият ще бъде подписан при условията на чл. 112 от ЗОП.		
<b>V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):</b> открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____ - _____ (nnnnn-уууу-хххх)		
<b>V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)</b> Стойност, без да се включва ДДС: _____ Валута: _____ BGN		

**РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ**

- обявлението за оповестяване откриването на процедура  
 поканата за участие  
 документацията

**РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**

<b>VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)</b> Проектантът следва да сключи договор с Възложителя на настоящата процедура при спазване на изискванията на чл.65, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки "Чл. 65. (1) Възложителят може да не прилага чл. 64, ал. 2 и 3, когато сключва договори на основание чл. 79, ал. 1, т. 3, 4, 7 и 8, чл. 164, ал. 1, т. 3, 4, 9 и 10 и чл. 182, ал. 1, т. 1 ЗОП. Необходимата информация за провеждане на процедурата се посочва в решението за нейното откриване. (2) В случаите по ал. 1 възложителят взема решение за откриване на процедурата и сключва договор за обществена поръчка след влизането в сила на решението за откриване на процедурата. При подписването на договора определеният за изпълнител представя освен документите по чл. 67, ал. 6 ЗОП и декларация за липсата на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 7 ЗОП." Съгласно чл.111, ал.1 от Закона за обществените поръчки, Възложителят не изисква от Изпълнителя гаранция за изпълнение.		
<b>VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване</b>		
Официално наименование Комисия за защита на конкуренцията		
Национален идентификационен № (ЕИК)		
Пощенски адрес бул. Витоша № 18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
		Телефон 02 9884070
Адрес за електронна поща срсadmin@срс.bg		Факс 02 9807315
Интернет адрес (URL): <a href="http://www.cpc.bg">http://www.cpc.bg</a>		
<b>VII.3) Подаване на жалби</b> Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:		

На основание чл. 197, ал. 1, т. 5 от ЗОП, решението може да се обжалва в 10-дневен срок от публикуването на решението за откриването на процедурата по договаряне без предварително обявление.

**VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение**

11/10/2017 дд/мм/гггг

**РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ****VIII.1) Трите имена: (Подпис)**

Д-р Юлиан Найденов Найденов чрез Денка Димитрова Михайлова

**VIII.2) Длъжност:**

Зам. кмет "ХД", упълномощена от кмета на Община Силистра на основание чл.7, ал.2 от ЗОП със Заповед № ЗК-1716/09.10.2017 г.

