



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



УТВЪРЖДАВАМ: .....  
КМЕТ НА ОБЩИНА СИЛИСТРА  
/д-р Юлиан Найденов/

## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

### 1. Предмет на поръчката

Предметът на обществената поръчка, възлагана от Община Силистра е „Осъществяване на авторски надзор на обект: „Основен ремонт и цялостно обновяване на детска ясла „Здравец“, в изпълнение на Договор №BG16RFOP001-1.031-0001-C01 за предоставяне на БФП по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020, съфинансирана от Европейския съюз, чрез Европейския фонд за регионално развитие.

Авторският надзор е услуга, при която проектантът – създател на инвестиционните проекти, упражнява стриктен контрол над работата на строителния обект и гарантира точното изпълнение на изготвения от него проект. Съблюдава по време на строително – монтажните работи предвидени за изграждане на обекта, за пълното им съответствие с одобрения работен проект във всичките му съставни части, както и оказва пълно съдействие при изготвяне на ексекутивна документация. Участва при подписването на всички актове и протоколи по време на строителството, съгласно нормативната уредба регламентираща този вид дейност, до издаване на разрешение за ползване.

### 2. Правно основание за провеждане на процедурата

Възложителят обявява настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка на основание чл. 79, ал. 1 т. 3, буква „в“ от Закона за обществените поръчки (ЗОП) във връзка с чл. 162 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Изпълнението на обществената поръчка от друго лице, различно от проектантът би довело до нарушаване на авторското право. За нерегламентираните в настоящите указания и документацията за участие условия по провеждането на процедурата, се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки и Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки, както и приложимите национални и международни нормативни актове, съобразно с предмета на поръчката.

### 3. Срок на изпълнение на поръчката

Срокът за изпълнение на услугата – предмет на тази поръчка е от датата на откриване на строителната площадка на строителен обект до датата на издаване на разрешение за ползване.

### 4. Прогнозна стойност на поръчката

Общата прогнозна стойност на услугата е до **9 506,92** лв. (девет хиляди петстотин и шест лева и 0,92 ст.) без вкл. ДДС или **11 408,30** лв. (единадесет хиляди четиристотин и осем лева и 0,30 ст.) с вкл. ДДС.



## 5. Приложимо законодателство и документи.

При изпълнение на задълженията си по тази обществена поръчка Изпълнителят следва да спазва изискванията на:

- Българското законодателство и в частност на Закона за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Закон за устройство на територията и актовете по прилагането му;

## 6. Обхват на поръчката. Отговорности. Дейности предвидени за изпълнение.

**Авторският надзор следва да се осъществява по всички части на инвестиционния проект.**

При изпълнение на обществената поръчка, изпълнителят съгласно условията, посочени в договора, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и Наредба №3/31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството следва да:

- Упражнява авторски надзор по смисъла на чл. 162 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и носи отговорност за изпълнение на строежа съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията на ЗУТ, както и всички под нормативни актове. Всички проектантите на обекта се задължават да посещават обекта през целия период на строителния процес /от откриване на строителната площадка до въвеждане на обекта в експлоатация/;
- При необходимост участва при съставянето на изискващи се протоколи и актове по време на строителството и отразяването на заповеди в заповедната книга на обекта;
- Да осъществява стриктен контрол на обекта по време на строителството. Да не допуска отклонения от одобрените инвестиционни проекти по време на строителството на строежа. Ако това се наложи същите се задължава да изработят необходимата документация при спазване разпоредбите на чл. 154 и/или чл. 175 от ЗУТ;
- Да прави предписания и дава технически решения за точното спазване на проекта и необходимостта от евентуални промени, които се вписват в заповедната книга на строежа и са задължителни за останалите участници в строителството;
- Да съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всяко свое решение/предписание/съгласие за извършване на работи, водещи до промяна в количествено-стойностните сметки;
- Да извършва експертни дейности и консултации по всяко време. При не възможност от негова страна да присъства на обекта да предостави своите авторски права в писмен вид, за което своевременно да уведоми всички участници в строителния процес;
- В съответствие с изискванията на Възложителя, проектантите по посочените специалности да осъществяват авторски надзор при реализацията на проекта по всички части;
- Да оказва техническа помощ и консултации за решаване на проблеми, възникнали в процеса на изграждане на обекта; да дава предписания при обстоятелства, които водят до изменения на проекта, допустими по Закона за устройство на територията и всички под нормативни актове;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

до изменения на проекта, допустими по Закона за устройство на територията и всички под нормативни актове;

- Да информира писмено Възложителя за открити нередности при изпълнение на проектите или направените промени в тях не съгласувани с него и не отразени в заповедната книга на обекта;
- Извършва и други дейности, произтичащи от законови и подзаконови актове, свързани с упражняване на дейността авторски надзор.

**Съгласувал:**

**Денка Михайлова**

*Ръководител на проекта*

**Изготвили:**

**Николега Дечева**

*Технически сътрудник на проекта*

**Йорданка Владимирова**

*Координатор на проекта*

Дата: 06.02.2017 г.