



ОБЩИНА СИЛИСТРА

ул. "Симеон Велики" № 33
Силистра-7500

т (086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33 43
www.silistra.bg E-mail: mayor@silistra.bg

Приложение №2.

Утвърдил:

Д-р Юлиан Найденов
Кмет на Община Силистра

Обществените поръчки се възлагат въз основа на икономически най-изгодната оферта.

Икономически най-изгодната оферта в настоящата поръчка по обособени позиции

Преустройство, основен ремонт и реконструкция с пристрояване в комплекс спортни сгради - спортна зала „Дръстър”

се определя въз основа на критерии за възлагане „оптимално съотношение качество/цена”.

Основната цел при съставянето на методиката и определяне на критериите за оценяване е за изпълнител на обществената поръчка да бъде избран участник, чиято оферта отговаря на предварително обявените от възложителя изисквания, в пълно съответствие е с техническата документация и са налице технически преимущества, които гарантират допълнително качество при осъществяване на СМР.

Показателите, които формират комплексната оценка, са:

$KO = CI + TO + ПЦ$, където

- КО - комплексна оценка; максималната стойност на КО е 100 точки.
- СИ - Срок за изпълнение; максималната стойност на СИ е 20 точки.
- ТО - Техническа оценка; максималната стойност на ТО е 40 точки.



ОБЩИНА СИЛИСТРА

ул. "Симеон Велики" № 33
Силистра-7500

т (086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33 43
www.silistra.bg E-mail: mayor@silistra.bg

- ПЦ - Предлагана цена; максималната стойност на ПЦ е 40 точки.

- СИ - Срок за изпълнение.

Предложеният от участника срок трябва да е не по-кратък и да не надвишава максимално допустимия срок за изпълнение, заложен в обявлението.

Предложения от участника срок за завършване (изпълнение) на поръчката следва да е не по-кратък и да не надвишава посочените минимални и максимални срокове в т. II.2.14) Допълнителна информация от обявлението Срокът за изпълнение на предвидените СМР се определя в календарни дни и започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (Приложение №2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва със съставянето на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството)..

Максималната стойност на СИ е 20 точки и се изчислява по формулата:

$СИ = (СИ_{min} / СИ_i) \times 20$, където:

– $СИ_{min}$ е най-краткият предложен срок в календарни дни от всички оферти, допуснати до комплексна оценка;

$СИ_i$ - срок за изпълнение в календарни дни от i-тата оферта.

▪

- ТО - Техническа оценка.

Показателят ТО - Техническа оценка е с максималната стойност на 40 точки.

В техническото предложение към офертата всеки участник трябва да разработи стратегия за реализирането на всички работи и дейности, съгласно Инвестиционния проект и Техническата спецификация на възложителя. Участникът следва да изложи своите мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение. При



ОБЩИНА СИЛИСТРА

ул. "Симеон Велики" № 33
Силистра-7500

т (086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33 43
www.silistra.bg E-mail: mayor@silistra.bg

реализацията на поръчката и организацията на работа трябва да бъдат спазени всички изисквания на Възложителя и нормативните разпоредби.

Участникът следва да предложи организацията на строителната площадка (складиране на материали и оборудване, пътища за влизане и излизане от обекта, охрана на обекта, пропускателен режим и мерки за безопасност), в съответствие с продължителността и последователността на видовете работи и дейности, посочени в линейния график.

В разработената стратегия следва да е налице пълно съответствие между предложената организация за изпълнение на поръчката, обема и видовете работи и дейности, свързани с изпълнение на проекта и представения график.

Всички работи и дейности трябва да са обезпечени с хора, машини и доставка на материали, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната работа и дейност.

Участници, чиито предложения не отговарят на Инвестиционния проект и техническата спецификация на възложителя, ще бъдат предложени за отстраняване.

Предложенията за изпълнението на обществената поръчката ще се оценяват според степента им на съответствие с посочените от възложителя изисквания и предложените от участника технически преимущества относно следните елементите от техническото предложение, пряко влияещи върху срока за изпълнение на поръчката, както следва:

1. Разпределение на човешките ресурси и отговорностите им в процеса на изпълнение на дейностите.
2. Използване на машини и оборудване.
3. Доставката на материали.

Оценката по този показател се определя според степента на съответствие на техническите предложения на участниците с изискванията на възложителя и предложените технически преимущества. Всеки участник следва да осигури нужното качество за целите на поръчката. Всяко предложение, което отговаря в пълна степен на поставените от възложителя изисквания за изпълнение на поръчката, получава 10 точки. Всяко предложение от участника, което гарантира допълнително качество по



ОБЩИНА СИЛИСТРА

Ул. "Симеон Велики" № 33
Силистра-7500

☎(086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33 43
www.silistra.bg E-mail: mayor@silistra.bg

елементите, посочени от възложителя, ще получи допълнително точки според степента на съответствие, разпределени между отделните елементи, както следва:

Степен на съответствие и технически преимущества.	Брой точки
<u>I степен. Базови изисквания.</u> Оферта, която отговаря на базовите изисквания на възложителя и е в съответствие с техническата документация.	<u>10 точки</u>
1. Участникът е представил разпределение на човешките ресурси и отговорностите им в процеса на изпълнение на дейностите в съответните срокове. 2. Участникът е представил обосновка относно техническото оборудване, необходимо за изпълнение на поръчката. 3. Участникът е представил план за производство/доставка и използване на материали, в съответствие с графика (включително сертификати, място на производство и товарене, начин на съхранение и транспортиране).	
<u>II степен.</u> Оферта, която отговаря на базовите изисквания на възложителя и е в съответствие с техническата документация, но за някои от елементите са предложени и допълнителни мерки, които гарантират надграждане и повишаване на качеството на строителството.	<u>Допълнително по 5 точки за всеки елемент</u>
1. Участникът е представил разпределение на човешките ресурси и отговорностите им в процеса на изпълнение на дейностите в съответните срокове. От направеното разпределение е видно, че: ➤ В разпределението на дейностите са предвидени мерки за обезпечаване на присъствието на експерти и работници във всички необходими места и във всички необходими моменти. ➤ Предвидена е система за взаимозаменяемост и обезпечаване	<u>1. 5 точки</u>



ОБЩИНА СИЛИСТРА

ул. "Симеон Велики" № 33
Силистра-7500

т (086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33 43
www.silistra.bg E-mail: mayor@silistra.bg

на присъствие на експерти и работници във всички необходими места и във всички необходими моменти. 2. Участникът е представил обосновка относно техническото оборудване, необходимо за изпълнение на поръчката, но също така: ➤ Предвидени са конкретни мерки, допълнително гарантиращи недопускане на отклонение от предвиденото използване на техническото оборудване. 3. Участникът е представил план за производство/доставка и използване на материали в съответствие с графика (включително сертификати, място на производство и товарене, начин на съхранение и транспортиране), но е предвидил и: ➤ Система за вътрешен контрол на използваните материали и съответствието им с техническите спецификации.	2. <u>5 точки</u> 3. <u>5 точки</u>
III степен. Оферта, която отговаря на базовите изисквания на възложителя и е в съответствие с техническата документация, но за някои от елементите са предложени и допълнителни мерки, които гарантират надграждане и повишаване на качеството на строителството.	<u>Допълнително по 10 точки за всеки елемент</u>
1. Участникът е представил разпределение на човешките ресурси и отговорностите им в процеса на изпълнение на дейностите в съответните срокове. От направеното разпределение е видно, че: ➤ В разпределението на дейностите са предвидени мерки за обезпечаване на присъствието на експерти и работници във всички необходими места и във всички необходими моменти. ➤ Предвидена е система за взаимозаменяемост и обезпечаване на присъствие на експерти и работници във всички необходими места и във всички необходими моменти. ➤ Предвидена е система за вътрешнофирмена комуникация между служителите, която дава информация за наличие на адекватна и бърза комуникация, като под такава следва да се разбира комуникация, недопускаща неизпълнение на	1. <u>10 точки</u>



ОБЩИНА СИЛИСТРА

✉ ул. "Симеон Велики" № 33
Силистра-7500

☎(086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33 43
www.silistra.bg E-mail: mayor@silistra.bg

конкретни задължения на служителите, както и забавяне на техни конкретни задължения.	
2. Участника е представил обосновка относно техническото оборудване, необходимо за изпълнение на поръчката, но също така: ➤ Предвидени са конкретни мерки, допълнително гарантиращи недопускане на отклонение от предвиденото използване на техническото оборудване. ➤ Предвидена е възможност за замяна на техническото оборудване, която защитава интересите на възложителя с оглед качествено и срочно изпълнение на предмета на поръчката (действия за реакция при отказ/инциденти със строителни машини включително план за действие по заместване и ремонт на унищожено или повредено оборудване или на оборудване с ограничен или отнет достъп).	2. <u>10 точки</u>
3. Участникът е представил план за производство/доставка и използване на материали в съответствие с графика (включително сертификати, място на производство и товарене, начин на съхранение и транспортиране), но е предвидил и: ➤ Система за вътрешен контрол на използваните материали и съответствието им с техническите спецификации. ➤ Предвидена е система за срочна подмяна на материалите при установяване на несъответствие, както и система за контролирана замяна на материали при обективна необходимост, с цел запазване на интересите на възложителя и постигане на предвиденото в проекта качество.	3. <u>10 точки</u>

Пояснения:

Под „всички необходими места” следва да се разбира посочени помещения от обекта, в които към даден момент едновременно ще се извършват строително ремонтни дейности, съгласно предложения от участника линеен график.



ОБЩИНА СИЛИСТРА

☒ ул. "Симеон Велики" № 33
Силистра-7500

☎ (086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33 43
www.silistra.bg E-mail: mayor@silistra.bg

Под „всички необходими моменти” следва да се разбира времето, през което ще се извършва определен вид строително ремонтна дейност, съгласно предложения от участника линеен график.

Комисията, в качеството си на колективен орган, след обсъждане на техническите предложения на участниците относно достигната степен на съответствие и технически преимущества по елементите, посочени от възложителя, с мнозинство определя допълнителните точки, които получава всяка оферта.

Пример 1: Оферта на участник, която отговаря на базови изисквания на възложителя и е в съответствие с техническата документация, получава **10 точки**. Също така в предложението си участникът е предвидил допълнителни мерки, които гарантират допълнително качество и съответно получава допълнително точки, както следва:

- първи елемент - не е налице надграждане над базовите изисквания - не получава допълнителни точки
- втори елемент - достигната степен на съответствие III - допълнително 10 точки
- трети елемент - достигната степен на съответствие II - допълнително 5 точки

Техническата оценка се определя като сбор от всички получени точки:

$$10 + 0 + 10 + 5 = 25 \text{ точки}$$

Пример 2: Оферта на участник, която отговаря на базови изисквания на възложителя и е в съответствие с техническата документация, получава **10 точки**. Също така в предложението си участникът е предвидил допълнителни мерки, които гарантират допълнително качество и съответно получава допълнително точки, както следва:

- първи елемент - достигната степен на съответствие III - допълнително 10 точки
- втори елемент - достигната степен на съответствие III - допълнително 10 точки
- трети елемент - достигната степен на съответствие III - допълнително 10 точки

Техническата оценка се определя като сбор от всички получени точки:



ОБЩИНА СИЛИСТРА

ул. "Симеон Велики" № 33
Силистра-7500

т (086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33 43
www.silistra.bg E-mail: mayor@silistra.bg

$10 + 10 + 10 + 10 = 40$ точки, т.е. офертата получава Техническа оценка с максималната стойност от 40 точки.

- ПЦ - Предлагана цена.

Максималната стойност на ПЦ е 40 точки и се изчислява по формулата:

$\text{ПЦ} = (\text{ПЦ}_{\min} / \text{ПЦ}_i) \times 40$, където:

– $\text{ПЦ}_{\min}$ е най-ниската предложена цена в лева без ДДС от всички оферти, допуснати до комплексна оценка.

– ПЦ_i - цената предложена от i -тата оферта.

Съгласувал:

1. Инж. Весела Тодорова,
Нач. отдел „ИОС“

2. Николай Николов,
Директор Дирекция „Правна“

Изготвил:

Ирина Николова, Гл. Експерт „ОП“