Д О Г О В О Р

№ 2018-С-007

Днес, 08.08.2018г., в гр. Силистра, между:

ОБЩИНА СИЛИСТРА, със седалище и адрес на управление:: град Силистра, ул. „Симеон Велики" № 33, с код по Регистър БУЛСТАТ: 000565537, и ДДС номер BG000565537, представлявана от д-р Юлиян Найденов Найденов в качеството си на Кмет на Общината и Анелия Петрова Василева – гл. счетоводител и началник отдел „Счетоводство и контрол", наричана за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна и

"ЗАДГРАНИЧНО СТРОИТЕЛСТВО" ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Силистра, ул. «Добрич» № 2, ет. 4, с ЕИК: 000554672, и ДДС номер BG 000554672, представлявано от Евгени Георгиев Георгиев, в качеството на Управител, наричано за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ от друга страна,
(ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наричани заедно „**Страните**", а всеки от тях поотделно „**Страна**");
на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки („**ЗОП**") и Решение №ЗК- 1099 от 03.07.2018г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ на обществена поръчка с предмет: **„Извършване на ремонтни работи по рехабилитация на тротоари и междублокови пространства в гр. Силистра",** при следните условия,

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

Чл.1.Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши видове строително-монтажни/ремонтни работи, наричани по-долу СМР/СРР, съгласно Техническата спецификация на Възложителя и Техническото и Ценовото предложение на Изпълнителя, неразделна част от настоящия договор.

II. СРОК НА ДОГОВОРА.

Чл.2. Срокът на договора е до 30.11.2018г. и влиза в сила от датата на подписването му.

Чл.3. Срокът за изпълнение на всяка възложена работа – СМР/СРР, се определя от Възложителя в календарни дни във Възлагателно писмо отправено до Изпълнителя, в което се определят мястото/обектът/, където следва да се извършат СМР, видът и приблизителното количество на възложената работа. Сроковете за изпълнение на видовете СМР започват да текат, считано от датата на получаване на Възлагателното писмо от Изпълнителя.

Чл.4. За изпълнените СМР/СРР при завършване на обектите, двете страни подписват протокол/и/ Образец № 19.

Чл.5. Гаранционният срок на изпълнените видове СМР/СРР е съгласно Техническото предложение, като започва да тече от датата на подписване на приемателния протокол по чл.4.

III. СТОЙНОСТ НА ДОГОВОРА. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл.6. Стойността за изпълнение на СМР/СРР е в размер до **41 666,66 лева (четиридесет и една хиляди шестстотин шестдесет и шест лева и шестдесет и шест стотинки) без ДДС**, ДДС в размер на 8 333,33 лева (осем хиляди триста тридесет и три лева и тридесет и три стотинки) или 50 000,00 лева (петдесет хиляди) с ДДС, като в единичните цени, формирани на база оферираните елементи на ценообразуване, за отделните СМР/СРР от ценовото предложение са включени всички разходи на изпълнителя, включително материали, труд, механизация, транспорт на материали и работници, необходимите подготвителни и завършителни работи, почистване на обектите от строителните отпадъци и др.

Чл.7. Стойността по чл.6 от този Договор е крайна и не подлежи на промяна. Предложените единични цени и елементи на ценообразуване остават непроменени до изтичане срока на договора.

Чл.8. (1) Договарят се следните технически показатели:

1. часова ставка 3,20 лв/ч.ч.

2. допълнителни разходи
- върху труда 80 %
- върху механизацията 0 %

3. доставно складови разходи 5 %
4. печалба 10 %

(2) Точната стойност на отделните видове и количества действително извършени СРР ще се доказва от Изпълнителя в процеса на работата с двустранно подписан/и/ протокол/и/ Образец № 19. Количеството на извършената работа се доказва с подробна ведомост. Стойността на отделните видове СМР/СРР се образува на база предложените в офертата цени.

(3) Необходимостта от допълнителни непредвидени СМР/СРР се установява с подписан протокол между Изпълнителя и представител на Възложителя. Стойността на допълнителните СМР/СРР се образува на база предложените в ценовото предложение технически показатели на ценообразуване и се доказват с представяне на анализи.

Чл.9. Плащането на цената по чл. 6 от настоящия Договор се извършва от Възложителя под формата на окончателно плащане за всеки приключен възложен обект в срок от 30 (*тридесет*) календарни дни, след представяне на Протокол - Образец № 19 за реално извършени СМР, подписан от представител на Изпълнителя и Възложителя, подробна количествена сметка за изпълнените дейности, и представяне на оригинална фактура за дължимата сума за реално извършените строителни работи.

Чл.10. (1) Плащанията по договора се извършват в български лева, с платежно нареждане по следната банкова сметка на Изпълнителя:
IBAN: BG 23 TTBB94001526880464
BIC: TTBBBG22
БАНКА: СЖ „Експресбанк”

(2) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени на банковата му сметка в срок до 5 (пет) календарни дни, считано от момента на промяната.

Чл. 11. (1) В случай, че частта от договора, която се изпълнява от подизпълнителя, може да бъде предадена като отделен обект на Изпълнителя или на Възложителя, Възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя – *неприложимо.*

(2) Разплащанията се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до Възложителя чрез Изпълнителя, който е длъжен да го предостави на Възложителя в 15-дневен срок от получаването му. Към искането Изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(3) Възложителят има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.12. Възложителят има право:
т.1 да дава указания за извършване на СМР/СРР;
т.2 да прави проверки относно качеството и етапа на изпълнение на възложените СМР/СРР, без това да пречи на дейността на изпълнителя;
т.3 да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че Изпълнителят се е отклонил от възложеното или работата му е с недостатъци;
т.4 при установени несъответствия (дефекти) в гаранционния срок, да изиска отстраняването на същите от Изпълнителя, като съобрази метеорологичните обстановка и условия.
т.5 Възложителят има право да изисква от Изпълнителя да сключи и да му представи копия от договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители;

Чл.13. Инвеститорският контрол по изпълнението на договора от страна на Възложителя, се извършва от Пламен Петров, гл. специалист „Пътна инфраструктура” при Община Силистра, тел: 086 816283.

Чл.14. Възложителят се задължава:
т.1 да окаже необходимото съдействие на Изпълнителя за изпълнение на възложената му работа;
т.2 да приеме изпълнените строителни работи, предмет на договора, ако отговарят на договорените изисквания;

т.3 при добросъвестно и точно изпълнение на договора, да заплати договорената цена, съгласно условията и по начина, уговорени в него.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.15. Изпълнителят има право:
т.1 да изиска от Възложителя необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора ,както и такива, чиято необходимост възниква в процеса на изпълнение;
т.2 да изисква от Възложителя приемане на работата, в случай че е изпълнена точно, съобразно уговореното и съгласно действащите нормативни изисквания за съответния вид дейност;
т.3 да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете по настоящия договор.

Чл.16. Изпълнителят се задължава:
т.1 да извършва качествено и в срок възложените му работи, съгласно всички нормативни изисквания и т.1 изискванията на Възложителя. Изпълнението следва да е съгласно Техническата спецификации и по стандарти и технологии, приети за приложение в Р.България;
т.2 да поддържа застраховка по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за времето на действие на договора;
т.3 в срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение (което трябва да е най-късно преди започване на изпълнението на Договора) или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител Изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на Възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 от ЗОП. Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора е на Изпълнителя;
т.4 да осигури пълен и постоянен достъп на Възложителя до обекта за осъществяване на инвеститорски контрол;
т.5 да отстрани установени несъответствия/възникнали дефекти през времето на гаранционния срок в срок от 14 (четиринадесет) календарни дни от известяването му, съгласно Предложението за изпълнение на изпълнителя – Приложение № 2 от настоящия договор.

Чл.17. Изпълнителят носи пълна отговорност за:
- осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд, съгласно Наредба №2 за безопасни и здравословни условия на труд при СМР и опазване на околната среда;
- нанесени щети/вреди на трети лица и имоти, вследствие на строителството. В случай, че по негова вина са причини щети, то възстановяването им е за негова сметка.

VI. СПИРАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО.

Чл.18. Строителството може да бъде спряно поради обстоятелства, независещи от двете страни или при лоши метеорологични условия. Това се осъществява с подписване на протокол между изпълнителя и представители на възложителя /упражняващия инвеститорския контрол/, при което срокът за извършване на възложената работа спира. Възобновяването на СМР/СРР се удостоверява с протокол, от който срокът за извършване на работата продължава да тече.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

Чл.19. (1) Изпълнителят гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия Договор свои задължения с гаранция за изпълнение в размер на 5 % (*пет процента*) от стойността на Договора по чл. 6 или сумата от **2 083,33 лева (*две хиляди осемдесет и три лева и тридесет и три стотинки*);**

(2) Изпълнителят избира формата на гаранцията измежду една от следните: (1) парична сума внесена по банковата сметка на Възложителя; (2) банкова гаранция; или (3) застраховка, която обезпечава изпълнението, чрез покритие на отговорността на Изпълнителя.

Чл.20. Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение на Договора на етапи и при условия, както следва:

(1) частично освобождаване в размер на 3 % (*три процента*) от стойността на Договора в размер на **1 249,99 (*хиляда двеста четиридесет и девет хиляди и деветдесет и девет стотинки*) лева**, в срок от 30 (*тридесет*) дни, след приемане на цялостното изпълнение на всички дейности по договора с Приемо - предавателния протокол по чл. 4, при условие, че сумата по гаранцията не е задържана, или не са настъпили условия за задържането й.

(2) окончателно освобождаване на остатъчната сума по гаранцията се извършва в срок от 30 (*тридесет*) дни, след изтичане на гаранционния срок на всички строителни работи по договора, при условие, че Изпълнителят е изпълнил всички свои задължения по Договора и сумата по гаранцията не е задържана, или не са настъпили условия за задържането й.

(3) Ако в сроковете по предходната алинея се проявят дефекти, свързани с качеството на извършените работи или с качеството на вложените материали, установени с двустранно подписан протокол, то Възложителят има право да задържи съответната гаранция до отстраняване на констатираните дефекти.

(4) Възложителят задържа съответната гаранция за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентния съд, до влизането в сила на съдебното решение по спора.

(5) Възложителят не дължи лихви върху сумите по предоставената гаранция, независимо от формата под която е предоставена.

VIII. САНКЦИИ.

Чл.21. При неспазване на срока за изпълнение на СМР/СРР, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0,5% от стойността на договора, но не повече от 10% от стойността на договора, както и обезщетение за претърпените вреди в случаите, в които те надхвърлят договорената неустойка.

Чл.22. В случай на виновно пълно неизпълнение, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 20% от стойността на възложеното.

Чл.23. В случай на виновно некачествено извършване на СМР/СРР, Изпълнителят се задължава да отстрани дефектите, както и дължи неустойка в размер на 20% от стойността на некачественото изпълнение.

Чл.24. В случай, че изпълнителят едностранно прекрати изпълнението на този договор, същият дължи неустойка на възложителя за неизпълнение на договора в размер на 10% от общата стойност по настоящия договор.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. ОБЩИ УСЛОВИЯ.

25. (1) Настоящият Договор се прекратява в следните случаи:

т.1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;

т.2. с изтичане на уговорения срок;

т.3 при настъпване на невиновна невъзможност за изпълнение непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на Договора („непреодолима сила“);

(2) Възложителят може да прекрати Договора без предизвестие, с уведомление, изпратено до Изпълнителя:

т.1. При системно (две и повече пъти) неизпълнение на Изпълнителя на задълженията за гаранционна отговорност в срока на гаранцията; или

т.2. при пълно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя за гаранционна отговорност в срока по гаранцията; или

т.3. при забава продължила повече от 30 (*тридесет*) календарни дни или при пълно неизпълнение на задължението на Изпълнителя; или

т.4. използва подизпълнител, без да е декларирал това в документите за участие, или използва подизпълнител, който е различен от този, който е посочен, освен в случаите, в които замяната, съответно включването на подизпълнител е извършено със съгласието на Възложителя и в съответствие със ЗОП и настоящия Договор.

(3) Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между Страните за извършените от страна на Изпълнителя и одобрени от Възложителя дейности по изпълнение на Договора.

(4) Възложителят може да развали Договора по реда и при условията предвидени в него или в приложимото законодателство.

Чл. 26 Настоящият Договор, може да бъде изменян или допълван от Страните при условията на чл. 116 от ЗОП.

X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл. 27 За всички неуредени в настоящия Договор въпроси се прилага действащото българско законодателство.

Чл. 28 (1) Упълномощени представители на Страните, които могат да приемат и правят изявления по изпълнението на настоящия Договор са:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:
Адрес за кореспонденция: гр. Силистра, ул. „Симеон Велики” № 33
Тел.: 086 816 322
Факс: 086 823 343
e-mail: mayor@silistra.bg
Лице за контакт: д-р Юлиян Найденов

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
Адрес за кореспонденция: гр. Силистра, ул. „Добрич” № 2, ет. 4
Тел.: 086 822 009
e-mail: zadgran@abv.bg
Лице за контакт: Евгени Георгиев

(2) Всички съобщения и уведомления, свързани с изпълнението на този Договор, следва да съдържат наименованието и номера на Договора, да бъдат в писмена форма за действителност.

(3) Страните се задължават да се информират взаимно за всяка промяна на правния си статут, адресите си на управление, телефоните и лицата, които ги представляват.

(4) При промяна на горните данни съответната страна е длъжна да уведоми другата незабавно. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра – два за Възложителя и един за Изпълнителя.

Неразделна част от настоящия Договор са следните приложения:

1. Приложение № 1 – Техническа спецификация на Възложителя;
2. Приложение № 2 – Техническо предложение за изпълнение на Изпълнителя;
3. Приложение № 3 – Ценово предложение на Изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Заличени данни на основание чл.2 от ЗЗЛД, във връзка с чл.42, ал.5 от ЗОП

д-р Юлиян Найденов
Кмет на Община Силистра

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Заличени данни на основание чл.2 от ЗЗЛД, във връзка с чл.42, ал.5 от ЗОП

Евгени Георгиев
Управител на
"ЗАДГРАНИЧНО СТРОИТЕЛСТВО" ООД

Заличени данни на основание чл.2 от ЗЗЛД, във връзка с чл.42, ал.5 от ЗОП

Анелия Василева,
гл. Счетоводител и н-к отдел „СК”

Съгласували:

Заличени данни на основание чл.2 от ЗЗЛД, във връзка с чл.42, ал.5 от ЗОП

1. Мирослав Калинов,
Директор дирекция „Финанси”

Заличени данни на основание чл.2 от ЗЗЛД, във връзка с чл.42, ал.5 от ЗОП

2. Валерий Недев,
Ст. юрисконсулт”