



## ДОГОВОР

№ BG16RFOP001-5.001-0039-C01- S - ...

Днес, 14.09 2018 г., в гр. Силистра, между:

**ОБЩИНА СИЛИСТРА** със седалище и адрес на управление гр. Силистра 7500, ул. "Симеон Велики" № 33, БУЛСТАТ: 000565537, представлявана от д-р Юлиан Найденов Найденов - Кмет и Анелия Петрова Василева - н-к отдел „Счетоводство и контрол“ и гл. счетоводител, наричана по-долу Възложител от една страна

и

**„ГАЛАКСИ СТРОЙ“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Силистра, ул. „Филип Тотю“ №15, ЕИК: 202880238, представлявано от Галин Михайлов Иванов, в качеството му на Управител, наричано за краткост по-долу Изпълнител от друга страна,

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и в изпълнение на влязло в сила решение №1342 от 16.08.2018г. на кмета на Община Силистра за определяне на изпълнител за обществена поръчка по чл. 20, ал. 1, т. 1, б. „а“ от ЗОП с предмет: „**Строително монтажни и ремонтни дейности на обект Дневен център за деца и младежи с увреждания по Проект "Осигуряване на ефективна инфраструктура за подкрепа на процеса за деинституционализация на грижите за деца - Силистра", Договор № BG16RFOP001-5.001-0039-C01 по Оперативна програма „Региони в растеж“**

се сключи настоящият договор за извършване на строително-монтажни работи, при следните условия:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

**Чл. 1. (1)** Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да изпълни, срещу определеното в договора възнаграждение, обществена поръчка с предмет: „Строително монтажни и ремонтни дейности на обект Дневен център за деца и младежи с увреждания по Проект "Осигуряване на ефективна инфраструктура за подкрепа на процеса за деинституционализация на грижите за деца - Силистра", Договор № BG16RFOP001-5.001-0039-C01 по Оперативна програма „Региони в растеж“.

**(2)** Работите по предходната алинея трябва да бъдат извършени в пълно съответствие с клаузите на този договор, установените нормативни и технически изисквания, предписанията и заповедите в Заповедната книга на строежа, Техническата спецификация на Възложителя - Приложение към настоящия договор, и при условията на приетите „Техническо предложение“ и „Ценово предложение“ на Изпълнителя - Приложения, към настоящия договор.

### II. СРОКОВЕ И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

**Чл. 2. (1)** Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

**(2)** Срок за изпълнение на предвидените СМР за обекта 40 (четирдесет) календарни дни, съгласно техническо предложение на Изпълнителя, и започва да тече от датата на подписване



на Акт образец 2 за определяне на строителна линия и ниво за обекта по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приключва с въвеждане на обекта в експлоатация;

**Чл. 3.** Мястото на изпълнение на СМР на обекта е с адрес: община Силистра, гр. Силистра, ул. „Серес“ № 4.

### III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

**Чл. 4. (1)** Общата стойност на договора е в размер на 55 434.06 лева (петдесет и пет хиляди четиристотин тридесет и четири лева и шест стотинки) без ДДС, съответно 66 520.84 лева (шестдесет и шест хиляди петстотин и двадесет лева и осемдесет и четири стотинки) с включен ДДС съгласно представеното ценово предложение на Изпълнителя. Така определената цена е окончателна и не подлежи на промяна, с изключение на случаите уредени в Закона за обществените поръчки. Цената е за цялостно извършване на СМР, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд, механизация, енергия, опазване и други подобни, разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове, както и печалба за Изпълнителя.

**(2)** Елементите на ценообразуване за видовете СМР са както следва:

|                                          |              |
|------------------------------------------|--------------|
| – Средна часова ставка                   | 4.00 лв./час |
| – Допълнителни разходи върху труд        | 85 %         |
| – Допълнителни разходи върху механизация | 25 %         |
| – Доставно - складови разходи            | 5 %          |
| – Печалба                                | 8 %          |

**(3)** Възложителят заплаща стойността на възложените работи по банков път, по посочена от Изпълнителя сметка по следната схема:

**т.1** Авансово - в размер на 25 % (двадесет и пет процента) от стойността на строително-монтажните работи в срок от 30 (тридесет) дни от датата на подписване на Протокол образец 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за обекта по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и представяне на оригинал на фактура за стойността на плащането. Авансовата сума се приспада пропорционално при следващи плащания при всеки акт за действително извършена работа.

**т.2** Междинните плащания на СМР се извършват в срок от 30 (тридесет) дни, считано от датата на издаване по надлежния ред на протокол, подписан от Изпълнителя и лицето осъществяващо контрол по проекта, за приетата извършена работа подлежаща на заплащане и представяне на оригинал на фактура от страна на Изпълнителя.

**т.3** Окончателното плащане на извършените СМР, което не може да бъде по – малко от 10 % (десет процента) от общата стойността на СМР, предмет на договора, се извършва в срок от 30 (тридесет) дни след въвеждане на обекта в експлоатация и представяне на фактура от Изпълнителя.

**(4)** Всички разходооправдателни документи по договора следва да включват текста: „Разходът е по договор за безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-5.001-0039-C01 по



*Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020.*

(5) Изплащането на всички суми ще се извършва от Възложителя по банков път по следната сметка на Изпълнителя:

**Банка:**

**IBAN:**

*Информацията е заличена на дсн. чл.2 от ЗЗЛД*

**BIC:**

(6) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени на банковата му сметка в срок до 5 (пет) календарни дни считано от момента на промяната.

(7) Преведените средства от Възложителя, но неусвоени от Изпълнителя, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване по следната банкова сметка:

**Банка:**

**IBAN:**

*Информацията е заличена на дсн. чл.2 от ЗЗЛД*

**BIC:**

**Чл. 5. (1)** В случай, че частта от договора, която се изпълнява от подизпълнителя, може да бъде предадена като отделен обект на Изпълнителя или на Възложителя, Възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(2) Разплащанията се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до Възложителя чрез Изпълнителя, който е длъжен да го предостави на Възложителя в 15-дневен срок от получаването му. Към искането Изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(3) Възложителят има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

#### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

**Чл. 6.** Изпълнителят има право:

(1) да иска от Възложителя необходимото съдействие за изпълнение на работата.

(2) да изисква от Възложителя приемане на работата, в случай че е изпълнена точно, съобразно уговореното и съгласно действащите нормативни изисквания.

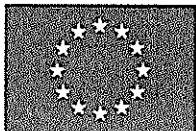
(3) да извършва промени на членовете на екипа за изпълнение на договора, единствено при възникнала обективна необходимост и след предварително изрично одобрение на Възложителя, при положение, че новите лица отговарят на изискванията на Възложителя, посочени в условията на обществената поръчка;

(4) да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете по настоящия договор.

**Чл. 7.** Изпълнителят е длъжен:

(1) да изпълни възложеното му строителство на обекта, посочен в чл. 1 от настоящия договор професионално, качествено, в срок, съгласно направената от него оферта

(2) да изпълни СМР при стриктно спазване на изискванията и разпорежданията на



действащите нормативни актове, технически и технологични изисквания и стандарти, регламентиращи и/или относими за видовете СМР, предмет на поръчката;

(3) да извършва строителството със строителни материали, елементи и съоръжения, отговарящи на БДС и/или еквивалентни европейски и/или международни стандарти, придружени със съответните сертификати за качество;

(4) осигури пълен и постоянен достъп на Възложителя до обекта за осъществяване на инвеститорски контрол;

(5) предоставя на Възложителя, чрез лицето осъществяващо контрол по договора исканата от него информация, отнасяща се до обекта, предмета и етапа на изпълнение на дейностите по договора, както и актове по Наредба № 3 от 2003 за установяване на всички видове СМР;

(6) по време на строителството обезопаси по нормативно определения начин строителната площадка, а след приключване на строителните работи почисти и извози строителните отпадъци от строителната площадка на определените за това места.

(7) да прави всичко необходимо по време на строителството, да не се допуснат повреди или разрушения на инженерната инфраструктура във и извън границите на обекта при осъществяване на действията по изпълнение на договора.

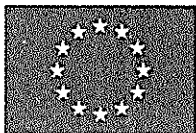
(8) да сключи договор/и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 (пет) календарни дни от сключване на настоящия договор и да предостави копие на Възложителя в 3-дневен срок. Този срок важи и в случай на включване на подизпълнител по време на изпълнение на договора, като в този случай следва да бъдат спазени условията на чл. 66, ал. 2, ал. 11 и ал. 12 от ЗОП. В случай на замяна на подизпълнител по време на изпълнение на договора Изпълнителят следва да изпрати допълнителното споразумение за замяната на Възложителя, в 3-дневен срок, заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 от ЗОП.

(9) да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;

(10) да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, Изпълнителят е длъжен да възстанови на Възложителя всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви, ако нередността е по вина на Изпълнителя;

(11) когато е приложимо, да предостави възможност на Управляващия орган, на Сертифициращия орган, Националните одитиращи власти, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата, Съвета за координация в борбата с правонарушенията, засягащи финансовите интереси на Европейските общности - Република България и външните одитори да извършват проверки чрез разглеждане на документацията или чрез проверки на мястото на изпълнението на проекта и да извършват пълен одит, ако е нужно, въз основа на оправдателни документи за отчетеното, счетоводни документи и всякакви други документи, имащи отношение към финансирането на проекта;

(12) да съхранява документацията и да оказва съдействие при извършване на проверките, описани в предходната алинея до три години, след предаване към Европейската комисия на окончателните документи по приключването на ОПРР 2014-2020 г. При проверки на място от



страна на УО на ОПРР, Сертифициращия орган, Одитния орган, Европейската сметна палата, органи на Европейската комисия, Дирекция „Защита на финансови интереси на Европейския съюз“, МВР (АФКОС) и други национални одитни и контролни органи Изпълнителят се задължава да осигури присъствието на свой представител, както и да осигури: достъп до помещения, преглед на документи, удостоверяващи направените разходи в рамките на предоставената безвъзмездна финансова помощ, както и всякаква друга информация, свързана с изпълнението на сключения Договор;

(13) Изпълнителят се задължава, да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност по проекти, финансирани по Оперативна програма Региони в растеж 2014-2020. Изпълнителят се задължава, когато е приложимо, да предприеме всички необходими стъпки за популяризиране на факта, че Европейският фонд за регионално развитие финансира проекта. Такива мерки трябва да са съобразени със съответните правила за информиране и публичност, предвидени в съответните актове от Европейското право.

(14) Изпълнителят носи пълна отговорност за:

т.1 осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд, съгласно Наредба №2 за безопасни и здравословни условия на труд при СМР и опазване на околната среда;

т.2 нанесени щети/вреди на трети лица и имоти, вследствие на строителството. В случай, че по негова вина са причини щети, то възстановяването им е за негова сметка;

т.3 носи пълна отговорност за работата, действията и/или бездействията на посочените от него подизпълнители /в случай, че са посочени такива в офертата му/.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

**Чл.8** Възложителя има право:

(1) да изисква и да получава от Изпълнителя по всяко време информация, свързана с обекта, предмета и етапа на изпълнение на дейностите по договора.

(2) на пълен и постоянен достъп до обекта на строителството и документите по Наредба №3, изготвяни, проверени и заверени от Изпълнителя за осигуряването на инвеститорски контрол;

(3) Възложителят или упълномощени от него лица имат право по всяко време на строителството да посещават обекта, да контролират работата на Изпълнителя, извършвайки проверка относно качеството, количеството, сроковете за изпълнение и техническите параметри на възложената по настоящия договор работа, стига с това да не нарушават оперативна му самостоятелност.

(4) да откаже да приеме обекта или отделни работи по него ако открие съществени недостатъци.

(5) на отказ от плащане на суми по договора, в случай на установяване на отклонения от качеството на извършеното СМР и вложените основни и спомагателни материали в строителството, в резултат от действие или бездействие от страна на Изпълнителя.

(6) в случай, че при приемането на работата на Изпълнителя се установят



непълноти/недостатъци, Възложителят има право да иска отстраняването им за сметка на Изпълнителя.

(7) при възникнали дефекти в извършените СМР в периода на гаранционния срок на същите, да изиска дефектите да бъдат отстранени от Изпълнителя без допълнително заплащане.

**Чл.9** Възложителят е длъжен:

(1) да предостави на Изпълнителя строителната площадка за времето, предвидено за изпълнение на обекта - предмет на настоящия договор, и за реализиране целите по договора;

(2) да осигури свободен достъп на Изпълнителя до обекта, съгласно одобрения график;

(3) да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа, които са от неговата компетенция, както и да проведе своевременно всички административни процедури, предшестващи и обезпечаващи строителството по настоящия договор;

(4) да приеме в срок изпълнените работи;

(5) да заплати в договорените срокове и при условията на настоящия договор дължимите суми на Изпълнителя;

(6) да уведомява Изпълнителя писмено, при установяване на появили се в гаранционния срок дефекти;

(7) преди извършване на плащане към Изпълнителя, да извърши пълна документална проверка и проверка на място, за удостоверяване на извършеното на заявените за плащане дейности, на база сключения договор на Възложителя с Изпълнителя и/или други приложими документи. Проверката се осъществява от представители на Възложителя;

(8) да спазва изискванията за защита на личните данни, съобразно разпоредбите на приложимото европейско и национално законодателство;

(9) да участва в процеса по съставяне на актовете по време на изпълнение, приключване и отчитане на строителството.

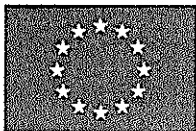
## VI. КОНТРОЛ.

**Чл.10** (1) Контролът по изпълнението на дейностите по настоящия договор ще се осъществява от изпълняващия длъжността експерт „Строителство“ по проекта и представители на Община Силистра.

(2) Предписанията са задължителни за Изпълнителя, доколкото не пречат на неговата оперативна самостоятелност.

## VII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ.

**Чл. 11** (1) Изпълнителят носи гаранционна отговорност за изпълнените от него видове СМР в сроковете, съгласно Предложението за изпълнение от офертата, които в съответствие с определеното в чл. 20, ал. 4, т. 3 и т. 4 от Наредба № 2 / 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнение на СМР, съоръжения и строителни обекти и започват да текат от датата на Въвеждане на обекта в експлоатация, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на



актове и протоколи по време на строителството.

**Чл. 12** Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционните срокове се констатирант с протокол, съставен и подписан от представители на Възложителя. В протокола се указва срок за отстраняване на дефекта. Протоколът се предоставя и/или изпраща незабавно на Изпълнителя по един от начините, посочени в настоящия договор.

**Чл. 13.** При проявени дефекти, преди края на гаранционните срокове, в резултат на вложени некачествени материали, доставени от Изпълнителя или некачествено извършени работи от Изпълнителя, същият ще ги отстрани за своя сметка в срока, определен с протокола по чл. 14.

### **VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.**

**Чл. 14. (1)** При подписване на настоящия договор, Изпълнителят предоставя Гаранция, обезпечаваща изпълнението на договора в размер на 5 % от стойността му без ДДС.

**(2)** Гаранцията се представя под формата на *паричен депозит по банковата сметка на Община Силистра*;

**(3)** Гаранцията обезпечаваща изпълнението на настоящия договор се освобождава поетапно, както следва:

т.1 - 75 % (седемдесет и пет процента) от стойността на внесената гаранция за изпълнение в 10 - дневен след приключване на пълния обем работи, предмет на поръчката, отговарящи на изискванията за качество и Въвеждане на обекта в експлоатация;

т.2 - 25 % (двадесет и пет процента) от стойността на внесената гаранция за изпълнение е предназначена за обезпечаване на гаранционното поддържане. Освобождава се в 30 – дневен срок, след изтичане на гаранционните срокове за изпълнените СМР в съответствие с Наредба № 2 / 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнение на СМР, съоръжения и строителни обекти.

**(4)** Ако в сроковете по предходната алинея се проявят дефекти, свързани с качеството на извършените работи или с качеството на вложените материали, установени с двустранно подписан протокол, то Възложителят има право да задържи съответната гаранция до отстраняване на констатираните дефекти.

**(5)** Възложителят задържа съответната гаранция за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентния съд, до влизането в сила на съдебното решение по спора.

**(6)** В случаите на задържане на гаранцията по ал. 4 и ал. 5, Възложителят не дължи лихви на Изпълнителя за времето, през което тя законно е престояла при него.

### **IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ И ОТГОВОРНОСТ**

**Чл.15. (1)** Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети и/или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.



(2) За неизпълнение или лошо изпълнение на задълженията по този договор, Изпълнителят носи пълна имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснати ползи на Възложителя, които се установяват с двустранно подписани протоколи.

**Чл. 16. (1)** При пълно неизпълнение на настоящия договор Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на 30 % от общата стойност на договора.

(2) При забава за завършване и предаване на работата в сроковете по този договор, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0.3 % от стойността на съответния етап на строителството за всеки просрочен ден закъснение, но не повече от 10 % от стойността на съответния етап без ДДС.

**Чл. 17.** В случай, че Изпълнителят не отстрани в указания от Възложителя срок недостатъци, констатирани при приемането на строителството или проявили се в гаранционния срок на обекта, то Изпълнителят дължи обезщетение в размер на разноските, направени от Възложителя за отстраняване им.

**Чл. 18.** Плащането на неустойките не лишава изправната страна от правото да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи над размера на неустойката.

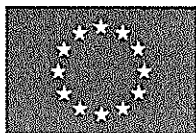
## **Х. ВРЕМЕННО СПИРАНЕ И ВЪЗОБНОВЯВАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА. ИЗВЪНРЕДНО ОБСТОЯТЕЛСТВО**

**Чл. 19. (1)** Изпълнението на договора може да бъде временно спряно само изцяло по инициатива на Възложителя или на УО на ОПРР, ако възникнат извънредни обстоятелства извън волята на страните по Договора, които възпрепятстват изпълнението или го правят трудно или рисковано.

*„Извънредно обстоятелство“ е всяка непредвидена извънредна ситуация или събитие извън контрола и волята на страните, която пречи на която и да било от тях да изпълнява някое от своите договорни задължения, възникването му не може да се отдаде на умисъл или непредпазливост от тяхна страна (или от страна на техни изпълнители, представители или служители), не е възможно да бъде предвидена при спазване на принципа на добросъвестността и се окаже непреодолима. Дефекти в оборудването или материалите, или закъснения в предоставянето им на разположение, трудови спорове или стачки не могат да бъдат използвани за позоваване на извънредна ситуация. Никоя страна не носи отговорност за нарушение на нейните договорни задължения, ако е била възпрепятствана да ги изпълнява заради наличие на извънредна ситуация извън волята на страните.*

(2) Страната, изправена пред извънредна ситуация, информира другата страна незабавно, като посочва естеството, вероятната продължителност и предвидимите последици от проблема, и предприема всички мерки за свеждане до минимум на евентуални вреди.

(3) Страната, на която станат известни извънредните обстоятелства, следва да поиска от другата страна съгласие за временно спиране на изпълнението като представя цялата необходима информация в срок до 10 (десет) календарни дни от датата на узнаване за извънредните обстоятелства.



(4) В случай че изпълнението на договора е било спряно, срокът за изпълнение се удължава период, равен на периода на временното спиране.

(5) Не може да се позовава на „извънредно обстоятелство“ онази Страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

**Чл. 20.** В случай, че временното спиране е свързано с издаването на Акт образец № 10, периодът на временно спиране (началната дата на временното спиране и началната дата на възобновяването) се определя от деня, следващ датата на издаване на Акт образец № 10 и деня на издаване на Акт образец № 11.

## XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

**Чл. 21. (1)** Действието на този договор се прекратява:

- т.1. с изпълнението на всички задължения на страните;
- т.2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
- т.3. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - с 10 /десет/ дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
- т.4. при констатирани нередности и/или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от Възложителя до Изпълнителя;
- т.5. при условията на чл. 118 от ЗОП.

(2) В случай, че работата на обекта бъде спряна за повече от 30 /тридесет/ дни по обективни причини, които не могат да се вменят във вина на никоя от страните по договора, то всяка от страните може да иска прекратяване на неговото действие. Прекратяването се установява с подписването на констативен протокол. В този случай Възложителят дължи на Изпълнителя възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

(3) При прекратяване на договора или след получаване на предизвестие за развалянето му, Изпълнителят трябва да предприеме незабавни действия за приключване и отчитане на изпълненото. В тези случаи той следва да предаде пълната техническа документация на обекта, изготвени от него и предоставени му от Възложителя във връзка с изпълнение на договора.

(4) Възложителят има право едностранно да прекрати договора без предизвестие, в случаите когато Изпълнителят:

- т.1 забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 20 /двадесет/ календарни дни;
- т.2 не отстрани констатираните недостатъци и допуснатите пропуски в строителството в разумен срок, указан от Възложителя;
- т.3 системно не изпълнява свое задължение по договора;
- т.4 не допуска или препятства Възложителя да упражнява правата си;
- т.5 бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или в ликвидация;
- т.6 допусне пропуски в работата си, които водят до материални щети или некачествено изпълнение на СМР;



т.7 не поднови и/или не поддържа застраховката си „Професионална отговорност” по чл.171 от ЗУТ;

т.8 използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му без да е спазил предвидените в ЗОП изисквания и условия.

Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на Изпълнителя и одобрени от Възложителя дейности по изпълнение на поръчката.

(5) При едностранно прекратяване на договора от Изпълнителя без вина на Възложителя, Изпълнителят следва да заплати на Възложителя неустойка в размер на 5 % /пет на сто/ от стойността на договорените, но неизпълнени работи, в срок от 7 /седем/ календарни дни от получаване на писмено уведомление за прекратяването на договора.

**Чл. 22.** Настоящият договор не подлежи на промяна за срока на неговото действие, освен в случаите и по реда на чл. 116 от ЗОП.

## **XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 23.** Всички имуществени и неимуществени вреди, причинени на трети лица от действието и/или бездействието на Изпълнителя през времетраенето на договора и свързани с неговото изпълнение са изключително за негова сметка.

**Чл. 24. (1)** Всички съобщения до страните са валидни, само ако са направени в писмена форма.

(2) Адресите на страните по договора са, както следва :

т.1 за Възложителя:

- лице за контакти/ длъжност – Юлия Василева – ръководител на проекта;

- гр. Силистра, ул. „Симеон Велики” №33 -Община Силистра, тел: 086 816 294, факс: 086 823343, е – mail: mayor@silistra.bg.

т.2. за Изпълнителя:

- Галин Иванов – Управител на „Галакси строй” ЕООД

- гр. Силистра, ул. „Филип Тотю” №15, тел. 0895453860, е-mail: galaxy\_story@abv.bg

(3) При промяна на горните данни съответната страна е длъжна да уведоми другата незабавно. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

**Чл. 25. (1)** Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по преходното изречение включва и обстоятелства , свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели и други права от подобен характер, свързани с изпълнението на настоящата обществена поръчка.

(2) Правилото по преходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която Възложителят следва да направи публично достояние съгласно законовите



разпоредби относно възлагането на обществената поръчка.

**Чл. 26.** Нищожността на някоя от клаузите по настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

**Чл. 27.** Страните са длъжни да положат всички усилия, за да постигнат уреждане на възникнали между тях спорове по взаимно съгласие. При непостигане на съгласие, спорът ще се отнася за решаване, при прилагане на действащото законодателство на Република България.

Този договор се състави и подписа в 4 /четири/ еднообразни екземпляра – три за Възложителя и един за Изпълнителя.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Техническа спецификация на Възложителя – Приложение № 1;
2. Предложение за изпълнение на поръчката на Изпълнителя – Приложение № 2;
3. Ценово предложение на Изпълнителя – Приложение № 3.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

\_\_\_\_\_  
П  
д-р Юлиан Найденов  
Кмет на община Силистра

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

\_\_\_\_\_  
П  
Галин Иванов  
Управител на „ГАЛАКСИ СТРОЙ” ЕООД

\_\_\_\_\_  
П  
Анелия Василева,  
Гл. счетоводител и н-к отдел „Счетоводство и контрол”

Съгласували:

1. Мирослав Калинов, Директор дирекция «Финанси» .....П.....
2. Николай Николов, Директор дирекция «Правна» .....П.....

***ИНФОРМАЦИЯТА Е ЗАЛИЧЕНА НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.2 ОТ ЗЗЛД!***