



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
ИНВЕСТИРАМЕ ВЪВ ВАШЕТО БЪДЕЩЕ!



**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СИЛИСТРА**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ: „ФРИБУЛ“ ООД, гр. Варна**

**ПРЕДМЕТ: “Извършване на авторски надзор по проект „Конструктивно укрепване, консервация и реставрация на сградата на Художествената галерия – гр.Силистра“ – Iви етап“ Основен ремонт на покрива на Художествената галерия”**

**ДОГОВОР**

№ 2019-У-058

Днес, 25.07.2019г., в гр.Силистра, между:

**ОБЩИНА СИЛИСТРА** със седалище и адрес на управление гр. Силистра, ул."Симеон Велики" № 33, ЕИК: 000565537, представлявана от д-р Юлиан Найденов Найденов - Кмет и Анелия Петрова Василева - гл. счетоводител, наричана по-долу **Възложител** от една страна

и

**”ФРИБУЛ” ООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Цар Асен” № 11А, ет.2, ЕИК: 103318710, представлявано от Живко Стилиянов Железов и Юлия Недева Железова, в качеството им на Управители, наричано за краткост по-долу **Изпълнител** от друга страна,  
се сключи настоящия договор за следното :

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.**

**Чл.1** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да упражнява авторски надзор на обект: **„Конструктивно укрепване, консервация и реставрация на сградата на Художествената галерия – гр.Силистра“ – Iви етап“ Основен ремонт на покрива на Художествената галерия“**, съгласно Инвестиционния проект, и Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - Приложение № 1 и ценови ставки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 2 от настоящия договор.

**II. СРОК НА ДОГОВОРА.**

**Чл.2** Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

**Чл.3** Срокът за изпълнение на услугата, предмет на този договор е от датата на откриване на строителната площадка до датата на въвеждане в експлоатация на обекта, но не по-късно от 31.10.2020г.

**III. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ.**

**Чл.4 (1)** Общата стойност за изпълнение на услугата, предмет на настоящия договор е в размер до **8 681,53 лева (осем хиляди шестстотин осемдесет и един лева и петдесет и три стотинки) без ДДС** или 10 417,83 лева (десет хиляди четиристотин и седемнадесет лева и осемдесет и три стотинки) с ДДС.

**(2)** Стойността по договора се заплаща в срок до 30 /тридесет/ календарни дни след изпълнение на задълженията по настоящия договор, издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта и представяне на фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

**(3)** Всички разходооправдателни документи по договора се изготвят на български език, като съдържат всички реквизити, съгласно българското законодателство и включват текста: *„Разходът е по проект*



[www.interregrobg.eu](http://www.interregrobg.eu)

Проект “HERCULT”, Проектен код ROBG - 491

Бенефициент Община Силистра

Съдържанието на този материал не представлява непременно официалната позиция на Европейския съюз.

*„Развитие на общия туризъм и възстановяване на културното наследство”, финансиран по програма Interreg VA Румъния-България 2014-2020 г..*

**Чл.5 (1)** Плащанията по настоящия договор ще се извършват в български лева, по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

**Обслужваща банка: ОББ**, IBAN: BG05UBBS70701013344502, BIC Code: UBBSBGSF

Адрес на банката (на банковия клон): Бул. "Осми Приморски Полк" 77 гр. Варна

Титуляр на сметката: Фрибул ООД

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени на банковата му сметка в срок до 5 (пет) календарни дни считано от момента на промяната. В случай че, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не бъде уведомен в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(8) Преведените средства от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, но неусвоени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване по следната банкова сметка:

Банка: „ДСК” АД – клон Силистра

BIC: STSABGSF

IBAN: BG97STSA93003200100124

#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл.6 (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

т.1 да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до строителния обект;

т.2 да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ екземпляр от одобрения инвестиционен проект на обекта;

т.3 да заверява представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ексекутивна документация, когато тя отразява точно извършените несъществени промени в проекта;

т.4 да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършената работа при условията и в сроковете, определени в този договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

т.1 да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложената услуга в срок и без отклонения от уговореното.

т.2 да упражнява, чрез свои представители контрол върху предоставяните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ услуги – предмет на договора, като не пречи на оперативната му дейност;

т.3 да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ текуща информация за строителството на обекта;

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.7 (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

т.1 да упражнява авторския надзор – предмет на договора качествено и в срок, в съответствие с разпоредбите на действащото законодателство, с квалифицирани специалисти, при спазване на техническите изисквания и стандарти, правилата за безопасна работа и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; Изпълнителят носи отговорност само за дейностите по одобрена и съгласувана с НИИКН/МК проектна документация.

т.2 да посещава обекта периодично по своя преценка и в срок до 24 (двадесет и четири) часа след повикване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от упълномощено от него лице;

т.3 да отразява в Заповедната книга на обекта състоянието на обекта при посещенията;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
ИНВЕСТИРАМЕ ВЪВ ВАШЕТО БЪДЕЩЕ!



БЪЛГАРСКО ПРАВИТЕЛСТВО



- т.4 да подписва всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба №3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ако е приложимо);
- т.5 при необходимост да дава консултации и разяснения по инвестиционния проект, онагледени с необходимите детайли и спецификации, във връзка с въпроси, възникнали по време на строителството;
- т.6 да заверява проекти за екзекутив съгласно чл. 175 от ЗУТ в срок до 7 /седем/ работни дни, след подписване на Констативен акт обр. 15.; При необходимост от комплектоване на нова екзекутивна документация същата се договаря с допълнително споразумение.
- т.7 да прави преглед на строителната документация по отношение на вложените материали и изделия в изпълнение на СМР;
- т.8 в 7 /седем/ дневен срок да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за настъпили промени в обслужващата си банка, банковата си сметка, своя статус и др.;
- т.9 да извършва всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки и непълноти за негова сметка в определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.
- т.10 да вписва нови технически решения, включително графична част, при необходимост, в документацията изготвена по реда на Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
- т.11 да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност, определени в договора за безвъзмездна помощ;
- т.12 да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити;
- т.13 да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;
- т.14 да докладва за възникнали нередности;
- т.15 да информира Възложителя за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;
- т.16 да спазва изискванията за съхранение на документацията за проекта, съгласно клаузите на Основния договор, Споразумението за партньорство и Договора за национално съфинансиране.

**(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:**

- т.1 да упражнява правата си в рамките на законовите му правомощия;
- т.2 да вписва в Заповедната книга на обекта предписания, свързани с авторското му право, за точното спазване на изработения от него инвестиционен проект, които са задължителни за останалите участници в строителството;
- т.3 да не приема извършени без негово съгласие отклонения от инвестиционния проект;
- т.4 да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете по този договор.

## **VI. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНАТА РАБОТА. КОНТРОЛ.**

**Чл.8** Услугите – предмет на този договор се считат за окончателно изпълнени след подписването на протокол (акт обр. 15) за установяване годността за приемане на строителния обект и след въвеждането му в експлоатация.

**Чл.9 (1)** Контролът по изпълнението на предмета на настоящия договор, се осъществява от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**(2)** В случай, че от представителя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, бъдат констатирани недостатъци в изпълнението на услугата, същата не се приема и не се заплаща, до отстраняването им от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

## **VII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.**



[www.interregrobg.eu](http://www.interregrobg.eu)

Проект "HERCULT", Проектен код ROBG - 491

Бенефициент Община Силистра

Съдържанието на този материал не представлява непременно официалната позиция на Европейския съюз.

**Чл.10** При пълно неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в размер на 5% (пет на сто) от стойността по чл. 4, ал. 1 от настоящия договор.

**Чл.11** При некачествено изпълнение на поети с настоящия договор задължения, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 2% (две на сто) от стойността по чл. 4, ал. 1 от настоящия договор.

**Чл.12** При забавено изпълнение на поетите с настоящия договор задължения ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в размер от 0,5 % (нула цяло и пет на сто) от цената на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от общо 5% (пет на сто) от цената по чл. 4, ал. 1 от настоящия договор.

**Чл.13** Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

### **VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.**

**Чл.14 (1)** Настоящият договор се прекратява:

т.1 с изтичане на срока му;

т.2 по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

т.3 при обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, за която и да е от страните.

т.4 едностранно, без предизвестие, при пълно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по чл. 9 от настоящия договор.

т.5 в случаите на чл. 118, ал. 1 от ЗОП.

**(2)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати този договор с 1 /едно/ седмично писмено предизвестие, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички разходи, свързани с изпълнението на договора, направени до момента на прекратяване.

### **IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.**

**Чл.15** За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

**Чл.16** Страните се съгласяват при възникнали имуществени спорове между тях при или по повод изпълнението на настоящия договор, да ги отнасят за разрешаване пред компетентния съд.

**Чл.17 (1)** Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма.

**(2)** Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

т.1 За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**:

Община Силистра

ул. "Симеон Велики" №33

7500 Силистра

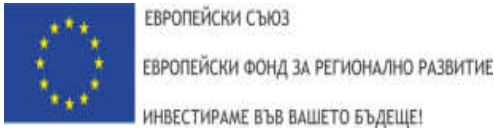
Тел.: 086/ 816 240, 086/ 824 243

Факс: 086/ 823 343

mayor@silistra.bg

т.2 За **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

Фрибул ООД



Ул. Цар Асен 11А ет.2, Варна 9000  
Т: 052 604 603, 0885 993 222  
fribul@abv.bg

**(3)** Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

Неразделна част от настоящия договор са следните документи:

1. Техническа спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - Приложение № 1;
2. Ценови ставки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - Приложение № 2.

Настоящият договор се състави и подписа в 3 /три/ еднообразни екземпляра – 1/един/ за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и 2 /два/ за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**д-р Юлиан Найденов П**  
**Кмет на Община Силистра**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**Юлия Железова П**  
**Живко Железов П**  
**Управители на „ФРИБУЛ” ООД**

Анелия Василева, П  
гл. счетоводител

Съгласували:

1. Мирослав Калинов, П  
Директор дирекция „Финанси”

2. Николай Николов, П  
Директор дирекция „Правна”

*Данните са заличени на основание чл.4,т.1 от Регламент (ЕС) 2016/679*



[www.interregrobg.eu](http://www.interregrobg.eu)

Проект “HERCULT”, Проектен код ROBG - 491  
Бенефициент Община Силистра

Съдържанието на този материал не представлява непременно официалната позиция на Европейския съюз.