

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Силистра
ИЗПЪЛНИТЕЛ: ДММ - ДИЗАЙН“ ЕООД, гр. Плевен
ПРЕДМЕТ: Изготвяне на Работни проекти за основен ремонт и цялостно обновяване на ЦДГ „Добруджа“, ЦДГ „Ян Бибиян - 2“ и ДЯ „Бодра смяна“, внедряване на мерки за енергийна ефективност, благоустрояване и озеленяване на двор, спортни площадки, осветление и достъпна архитектурна среда

ДОГОВОР

№ 2015-078-У

Днес, 12.10.2015 г., в гр. Силистра, между

1. **ОБЩИНА СИЛИСТРА**, с административен адрес на управление гр. Силистра, ул. „Симеон Велики“ № 33, БУЛСТАТ: 000565537, представлявана от д-р Юлиан Найденов Найденов – Кмет на Община Силистра и Анелия Петрова Василева - Главен счетоводител при Община Силистра, от една страна, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и от друга страна,

2. **„ДММ - ДИЗАЙН“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление гр. Плевен, ул. „Генерал Столетов“ № 4, с ЕИК 200232698, представлявано от Деница Маринчева Топчиева-Денева, в качеството ѝ на управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

се сключи настоящият договор за извършване на проектантски услуги при следните условия:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изготви работни проекти за основен ремонт и цялостно обновяване на ЦДГ „Добруджа“, ЦДГ „Ян Бибиян - 2“ и ДЯ „Бодра смяна“, внедряване на мерки за енергийна ефективност, благоустрояване и озеленяване на двор, спортни площадки, осветление и достъпна архитектурна среда, в пълно съответствие със заложените от Възложителя изисквания в Техническо задание - Приложение №1, неразделна част от настоящия договор.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.2 Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

Чл.3 (1) Срокът за изготвяне на работните проекти е **10 (десет) календарни дни**, считано от датата на подписване на настоящия договор за изпълнението на поръчката, съгласно Предложение за изпълнение на обществената поръчка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** - Приложение № 2, неразделна част от настоящия договор;

(2) Срокът за отстраняване на установени непълноти, грешки или отправени препоръки при приемането на работните проекти е в рамките на **5 (пет) календарни дни**, считано от датата на получаване на Уведомително писмо за установени непълноти, грешки или отправени препоръки, съгласно Предложение за изпълнение на обществената поръчка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** - Приложение № 3, неразделна част от настоящия договор.

III. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ

Чл.4 (1) Общата стойност за изпълнение на услугата, предмет на настоящия договор е в размер на 22 500 лева (двадесет и две хиляди и петстотин лева) без ДДС, ДДС в размер на 4 500 лева (четири хиляди и петстотин лева) или общо сумата от 27 000 лева (двадесет и седем хиляди лева) с ДДС,

съгласно Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** - Приложение № 3, неразделна част от настоящия договор.

(2) Стойността на отделните обекти е както следва:

т.1 За изготвяне на работен проект за ЦДГ „Добруджа“ – гр. Силистра 8 500 лева (осем хиляди и петстотин лева) без ДДС, ДДС в размер на 1 700 лева (хиляда и седемстотин лева) или общо сумата от 10 200 лева (десет хиляди и двеста лева) с ДДС, съгласно Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** - Приложение № 3, неразделна част от настоящия договор.

т.2 За изготвяне на работен проект за ЦДГ „Ян Бибиян - 2“ – гр. Силистра 7 500 лева (седем хиляди и петстотин лева) без ДДС, ДДС в размер на 1 500 лева (хиляда и петстотин лева) или общо сумата от 9 000 лева (девет хиляди лева) с ДДС, съгласно Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** - Приложение № 3, неразделна част от настоящия договор.

т.3 За изготвяне на работен проект за ДЯ „Бодра смяна“ – гр. Силистра 6 500 лева (шест хиляди и петстотин лева) без ДДС, ДДС в размер на 1 300 лева (хиляда и триста лева) или общо сумата от 7 800 лева (седем хиляди и осемстотин лева) с ДДС, съгласно Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** - Приложение № 3, неразделна част от настоящия договор.

Чл.5 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** дължимата сума по предходната алинея по следната схема:

т.1 първоначално плащане в размер на 60 % от стойността на договора, в срок до 30 (тридесет) календарни дни от подписването на приемо-предавателен протокол по чл. 8 от настоящия договор и след представяне на данъчна фактура в оригинал.

т.2 междинно плащане в размер на 20 % от стойността на договора, в срок до 30 (тридесет) календарни дни от подписване на окончателен протокол по чл. 9, ал. 3 на настоящия договор и след представяне на данъчна фактура в оригинал.

т.3 окончателно плащане в размер на 20 % от стойността на договора, в срок до 30 (тридесет) календарни дни от влизане в сила на разрешенията за строеж и след представяне на данъчна фактура;

(2) Плащанията по настоящия договор ще се извършват в български лева, по посочената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** банкова сметка, както следва:

IBAN: BG66 FINV 9150 1003 6694 81

BIC: FINVBGSF

Банка: Първа инвестиционна банка

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.6 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

т.1 по всяко време да осъществява контрол по изпълнение на настоящия договор, без с това да възпрепятства работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и оперативната му самостоятелност;

т.2 при установяване на непълноти, грешки или отправени препоръки от контролни органи и експлоатационни дружества, да изиска същите да бъдат отстранени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без допълнително заплащане, в срока по чл. 3, ал. 2 от настоящия договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

т.1. да приеме изработеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

т.2. след приемането на проекта с окончателен протокол по чл. 9, ал. 3 от настоящия договор, своевременно да предприеме необходимите действия за съгласуването му със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.7 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

т.1 да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на работата.

т.2 да получи сумата по чл. 4 в срок и при условията на чл. 5 от настоящия договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

т.1 да изпълни възложената му услуга качествено и точно, с необходимия професионализъм, съобразно изискванията на одобрените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** технически задания и действащото законодателство в Република България, като изготви проекта в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, както други подзаконови нормативни актове;

т.2 да извърши дейностите чрез квалифицираните лица с необходимата проектантска правоспособност;

т.3 при установяване на грешки и непълноти в проекта, констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и/или съгласувателни ведомства и експлоатационни дружества **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава след получаване на Уведомително писмо за това от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, да отстрани грешките и/или непълнотите в проекта без допълнително заплащане, в срока, определен в чл. 3, ал. 2 от настоящия договор;

т.4 да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** проекта разработен, подпечатан и подписан от лица, притежаващи необходимата проектантска правоспособност.

т.5 да окомплектова и предаде проекта в обем и съдържание, в съответствие с изискванията на Техническото задание на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** - Приложение №1, неразделна част от настоящия договор;

т.6 да притежава валидна за целия срок на изпълнение на настоящия договор застраховка професионална отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерните им действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с проектирането са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

т.7 при покана от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да присъства лично или да осигури присъствието на компетентни лица за разглеждане на изработените работни проекти на заседание на Експертния съвет по устройство на територията при Община Силистра и/или пред други съгласувателни ведомства при необходимост;

т.8 да окаже съдействие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при съгласуване на проекта с експлоатационните дружества. Срокът за времето на съгласуване не е включен в срока за проектиране по настоящия договор.

VI. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНАТА РАБОТА. КОНТРОЛ

Чл.8 Приемането на изготвените работни проекти става с двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

Чл.9 (1) В 10 (десет) дневен срок от подписване на двустранния приемо-предавателен протокол, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да направи писмени възражения по проектите като изпрати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** уведомително писмо за откритите нередности и грешки.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани тези нередности и грешки за своя сметка в срока по чл. 3, ал. 2 от настоящия договор.

(3) След отстраняване на всички нередности и грешки по ал.1, от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, страните по настоящия договор подписват окончателен протокол за приемане на извършените дейности.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани за своя сметка непълноти, грешки или отправени препоръки от контролни органи и експлоатационни дружества, в срока по чл. 3, ал. 2 от настоящия договор, след получаване на Уведомително писмо.

Чл.10 Работата по договора се счита окончателно приета след влизане в сила разрешенията за строеж по трите работни проекта.

Чл.11 Контролът по изпълнението на предмета на настоящия договор, се осъществява от представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** / инж. Теодора Любомирова Петрова – Началник отдел БСК/.

VII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.12 При пълно неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността по чл. 4, ал. 1 от настоящия договор без ДДС.

Чл.13 (1) При частично неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в размер на 10 % (десет процента) от стойността на неизпълнената част от договора без ДДС.

(2) При некачествено изпълнение на поети с настоящия договор задължения, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер на 20 % (двайсет процента) от стойността на некачествено извършените работи.

Чл.14 (1) При непредаване на изготвените работни проекти в срок по чл. 3, ал. 1 на този договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в размер от 0,5 % (нула цяло и пет процента) от цената на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от общо 10 % (десет процента) от цената по чл. 4, ал. 1 от настоящия договор без ДДС.

(2) При неостраняване на установени непълноти и грешки при приемането на изготвените работни проекти в срок по чл. 3, ал. 2 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в размер от 0,5 % (нула цяло и пет процента) от цената на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от общо 10 % (десет процента) от цената по чл. 4, ал. 1 от настоящия договор без ДДС.

(3) При неостраняване на установени непълноти, грешки или отправени препоръки при съгласуването на изготвените работни проекти в определеният срок по чл. 9, ал. 4 на този договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в размер от 0,5 % (нула цяло и пет процента) от цената на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от общо 10 % (десет процента) от цената по чл. 4, ал. 1 от настоящия договор без ДДС.

Чл.15 Прилагането на горните санкции не отменя правото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да предяви иск срещу **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.16 Настоящият договор се прекратява:

- т.1 с изтичане на срока му;
- т.2 по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
- т.3 при обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, за която и да е от страните;
- т.4 едностранно, без предизвестие, при пълно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по чл.8 от настоящия договор.

Чл.17 Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** просрочи предаването на изготвените работни проекти по посоченият в чл. 3, ал. 1 от настоящия договор срок с повече от 15 (петнадесет) календарни дни или при неизвършване на проектните работи по уговорения начин и с нужното качество, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да развали договора. За претърпените вреди **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да претендира за обезщетение.

IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.18 За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Чл.19 Страните се съгласяват при възникнали имуществени спорове между тях при или по повод изпълнението на настоящия договор, да ги отнасят за разрешаване пред компетентния съд.

Чл.20 Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала и известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка. Това правило не

се прилага по отношение на задължителната информация, която Възложителят следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

Чл.21 (1) Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

(2) Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

т.1 За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**: Община Силистра: град Силистра, ул. „Симеон Велики” №33;

т.2 За **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**: гр. Плевен, ул. „Генерал Столетов“ № 4;

(3) Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

Неразделна част от настоящия договор са следните документи:

1. Техническо задание - Приложение № 1;

2. Оферта за изпълнение на обществената поръчка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** - Приложение № 2;

Настоящият договор се състави и подписа в 3 /три/ еднообразни екземпляра - един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.....
инж. Емил Гойчев
За Кмет на Община Силистра
на основание Заповед №ЗК-1501/18.09.2015 г.

.....
Анелия Василева
гл. счетоводител
и началник отдел „Счетоводство и контрол“

Съгласувал:

.....
инж. Йорданка Чамурджиева
директор дирекция „Устройство на територията“

.....
Йорданка Владимирова
За директор дирекция „Финанси“
на основание Заповед № ЗК-1495/17.09.2015 г.

.....
Валерий Недев
юрисконсулт

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....
Деница Топчиева-Денева
управител на „ДММ - ДИЗАЙН“ ЕООД