

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СИЛИСТРА

ИЗПЪЛНИТЕЛ: ДЗЗД „СВЕТЛИНА СИЛИСТРА”

ПРЕДМЕТ: “Инженеринг/проектиране и строителство/ на обект “Ремонт на уличното осветление на гр.Силистра” и упражняване на авторски надзор при изпълнение на СМР на обекта”

**ДОГОВОР
ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА
ЗА ИНЖЕНЕРИНГ**

№ 2017- 005-С

Днес, 15.06.2017 г., в гр.Силистра,
във връзка с проведена процедура за възлагане на обществена поръчка за инженеринг по реда на чл.20, ал.2, т.1 и Глава 25 от ЗОП “Публично състезание”, открита с Решение на Възложителя №ЗК-1584 от 12.10.2016г.

между:

1. ОБЩИНА СИЛИСТРА със седалище и адрес на управление гр. Силистра 7500, ул. „Симеон Велики” № 33, ЕИК: 000565537, представлявана от д-р Юлиан Найденов Найденов - Кмет и Анелия Петрова Василева- гл. счетоводител, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

2. ДЗЗД „СВЕТЛИНА СИЛИСТРА”, със седалище и адрес на управление: гр. София 1303, район „Възраждане”, ж.к. „Сердика”, бл. 16А, БУЛСТАТ: 177166270, представлявано от Наско Цветков Богданов, в качеството му на Управляващ дружеството, на длъжност: Председател, наричано за краткост по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

на основание чл.183 от ЗОП и Решение на Възложителя в лицето на кмета на Община Силистра за определяне на Изпълнител №ЗК-1935 от 13.12.2016 г.,
се сключи настоящия договор за следното :

I. ПРЕДМЕТ

Чл.1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши срещу възнаграждение на свой риск, при условията на настоящия договор, в пълно съответствие с Техническата спецификация, относимата нормативна уредба и офертата си, **инженеринг /проектиране и строителство/ на обект “Ремонт на уличното осветление на гр.Силистра” и упражняване на авторски надзор при изпълнение на СМР на обекта.**

(2) В обхвата на поръчката е включено изпълнението на следните дейности : Изготвяне на инвестиционен проект, фаза «Работен» за обект “Ремонт на уличното осветление на гр.Силистра” с обем и съдържание в съответствие с изискванията на Наредба №4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и съгласно Техническата спецификация на Възложителя; Изпълнение на строителството на обекта съгласно изготвения Работен проект и упражняване на авторски надзор при изпълнение на СМР на обекта съгласно ЗУТ.

Чл.2 Този договор се сключва :

(1) на основание и при условията на проведена процедура “Публично състезание” по реда на чл.20, ал.2, т.1 и Глава 25 от ЗОП;

(2) в рамките на средствата, отпуснати с Постановление на МС №46/10.03.2016г. за одобряване на допълнителни разходи/трансфери за 2016г. по бюджета на Община Силистра за ремонт на улично осветление.

Чл.3 Неразделна част от Договора са “Техническо предложение“ и “Ценово предложение”, оферирани от Изпълнителя.

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ. СПИРАНЕ И УДЪЛЖАВАНЕ НА СРОКА

Чл.4(1) Сроктът за изготвяне на инвестиционен проект, фаза “Работен” за обект “ Ремонт на уличното осветление на гр.Силистра”, съгласно офертата на Изпълнителя е 6 /шест/ календарни дни, считано от предаването от страна на Възложителя на всички изходни данни, документи, скици и чертежи, необходими за проектирането, удостоверено с подписването на Приемно - предавателен протокол до предаването на готовия проект, изготвен с изискуемото съдържание и приemanето му от Възложителя без забележки, удостоверено с Решение на Експертен съвет.

(2) В случай на констатирани забележки/нередовности от страна на съгласувателните институции по изготвяния Работен проект, срокът за извършване на необходимите корекции е до 5 /пет/ календарни дни.

(3) Срокът за изпълнение на строителството на обекта съгласно офертата на изпълнителя е 60 /шестдесет/ календарни дни, считано от подписването на Протокол за откриване на строителна площадка и за определяне на строителна линия и ниво (приложения № 2 и 2а) до приключване на всички видове работи и предаване обекта на Възложителя, удостоверено с подписването на “Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа” (приложение № 15) от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството .

(4) Авторски надзор при изпълнение на СМР на обекта ще се упражнява през цялото времетраене на строителството от подписването на Протокол за откриване на строителна площадка и за определяне на строителна линия и ниво (приложения № 2 и 2а) до приключване на всички видове работи и подписването на “Констативен акт за установяване годността за ползване на строежа” (приложение № 16) от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството .

Чл.5(1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на непредвидени обстоятелства по смисъла на параграф 2, т. 27 от Допълнителните разпоредби на Закона за обществените поръчки. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно. Непредвиденото обстоятелство не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването му.

(2) Ако непреодолимата сила, съответно спирането по предходната алинея, продължи повече от 30 дни и няма признаци за скорошното ѝ преустановяване, всяка от страните може да прекрати за в бъдеще договора, като писмено уведоми другата страна.

(3) Страната, която е засегната от непредвиденото обстоятелство, следва в 3-дневен срок след установяването му, да уведоми другата страна, както и да представи доказателства (съответните документи, издадени от компетентния орган) за появата, естеството и размера на събитието и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който непредвиденото обстоятелство спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(4) В случаите на възпрепятстване на Изпълнителя поради непредвидено обстоятелство да осъществява дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат, като не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(5) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от непредвиденото обстоятелство.

(6) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от непредвиденото обстоятелство, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието му, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на събитието и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от непредвиденото обстоятелство.

(7) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му.

III. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.6 Мястото на изпълнение на договора е гр.Силистра.

IV. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.7(1) **Общата цена за извършването на всички дейности по предмета на поръчката е в размер на 1 623 948,33 лева /един милион шестстотин двадесет и три хиляди деветстотин четиридесет и осем лева и тридесет и три стотинки/ без включен ДДС, и съответно 1 948 738,00 лева /един милион деветстотин четиридесет и осем хиляди седемстотин тридесет и осем лева/ с ДДС , за дейности както следва:**

За изготвяне на инвестиционен проект, фаза “Работен” на обект “Ремонт на уличното осветление на гр.Силистра” – **в размер на 64 957,93 лева /шестдесет и четири хиляди деветстотин петдесет и седем лева и деветдесет и три стотинки/ без ДДС, и съответно 77 949,52 лева /седемдесет и седем хиляди деветстотин четиридесет и девет лева и петдесет и две стотинки/ с ДДС;**

За изпълнение на строителството на обект “Ремонт на уличното осветление на гр.Силистра” - **в размер на 1 542 750,92 лева /един милион петстотин четиридесет и две хиляди седемстотин и петдесет лева и деветдесет и две стотинки/ без ДДС, и съответно 1 851 301,10 лева /един милион осемстотин петдесет и една хиляди триста и един лева и десет стотинки/ с ДДС;**

За упражняване на авторски надзор при изпълнение на сmp на обект “Ремонт на уличното осветление на гр.Силистра” – в размер на **16 239,48 лева /шестнадесет хиляди двеста тридесет и девет лева и четиридесет и осем стотинки/ без ДДС**, и съответно 19 487,38 лева /деветнадесет хиляди четиристотин осемдесет и седем лева и тридесет и осем стотинки/ с ДДС.

(2) Цената по предходната алинея е окончателна и не подлежи на промяна. В нея следва да са включени всички необходими и присъщи разходи, свързани с качествено, професионално и срочно изпълнение на видовете дейности по предмета на поръчката.

Чл.8(1) Дължимата от Възложителя сума, посочена в чл.7,ал.1 ще се изплаща на Изпълнителя при постъпили средства от държавния бюджет по сметка на община Силистра, по следната схема:

За проектиране :

- **Авансово** – в размер на 30 % (тридесет процента) от договорената стойност за проектиране, платимо в срок до 14/четиринадесет/ календарни дни след подписването на договора за инженеринг .

-**Окончателно** – в размер на оставащата стойност за проектиране по договора, платимо в срок до 14 /четиринадесет/календарни дни, считано от датата на приемането на Работния проект без забележки от Експертен съвет на Възложителя.

За упражняване на авторски надзор :

Авансово - в размер на 30 % от договорената стойност за упражняване на авторски надзор, платимо в срок от 14 /четиринадесет/ календарни дни, считано от подписването на “Протокол за откриване на строителна площадка и за определяне на строителна линия и ниво” (приложение № 2/2а) по Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Окончателно – оставащата стойност за упражняване на авторски надзор по договора, след приспадане на авансовото плащане, платимо в срок до 14 календарни дни след приключване на всички видове строителни работи по проекта и подписване на “Констативен акт за установяване годността за ползване на строежа” /приложение № 16/ от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

За строителство :

-**Авансово** - в размер на 30 % от договорената стойност за изпълнение на СМР, платимо в срок от 14 /четиринадесет/ календарни дни, считано от подписването на “Протокол за откриване на строителна площадка и за определяне на строителна линия и ниво” (приложение № 2/2а) по Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

-**Окончателно** – оставащата стойност за изпълнение на строителството по договора, след приспадане на авансовото плащане, до размера на действително извършените работи, платимо в срок до 14 календарни дни при наличието на следните кумулативни условия:

- приключване на всички видове работи по проекта, удостоверено с Протокол/и за приемане на извършени СМР, тристранно подписани от Възложител, Изпълнител и Консултант, упражняващ строителен надзор на обекта, придружен/и с Измервателни протоколи, както и всички необходими документи, изискуеми по Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и подписан “Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа” /приложение № 15/ от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. на МРРБ.

(2) Плащането на дължимите суми ще се извършва при постъпили средства от държавния бюджет към община Силистра, по банков път, на посочена от Изпълнителя банкова сметка след представяне на съответната фактура за дължимата стойност или еквивалент, в която задължително се посочва номер, дата и предмет на договора:

Банка:

IBAN: *Заличени данни на осн. чл.2 от ЗЗЛД*

BIC:

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.9 Възложителят има право:

(1) да изисква и да получава от Изпълнителя по всяко време информация, свързана с обекта, предмета и етапа на изпълнение на дейностите по договора;

(2) да изисква и получава разяснения от Изпълнителя относно процеса на проектиране и съвместно със същия да решава всички възникнали проблеми по време на изпълнението като решенията се оформят в писмен вид;

(3) при установяване на грешки и/или непълноти в проекта след предаването му за съгласуване с експлоатационните дружества и специализираните контролни органи, да изиска същите да бъдат отстранени от Изпълнителя без допълнително заплащане и в срока, посочен в чл.4,ал.2 от настоящия договор.

(4) да изисква и получава информация и разяснения от Изпълнителя относно процеса на

осъществяване на авторски надзор при изпълнение на строителството по проекта.

(5) на пълен и постоянен достъп до обекта на строителството, както и до строителните книжа и документи по Наредба №3, изготвяни, проверени и заверени от Изпълнителя за осигуряването на инвеститорски контрол;

(6) Възложителят или упълномощени от него физически или юридически лица имат право по всяко време на строителството да посещават обекта, да контролират работата на Изпълнителя, извършвайки проверка относно качеството, количеството, сроковете за изпълнение и техническите параметри на възложената по настоящия договор работа, стига с това да не нарушават оперативна му самостоятелност;

(7) на отказ от плащане на суми по договора, в случай на установяване на отклонения от качеството на извършеното проектиране и/или СМР и вложените основни и спомагателни материали в строителството, в резултат от действие или бездействие от страна на Изпълнителя;

(8) в случай, че при приемането на работата на Изпълнителя се установят недостатъци, Възложителят има право да иска отстраняването им за сметка на Изпълнителя, като същото следва да се извърши в срок до 5/пет/ календарни дни при проектирането и 7 /седем/ календарни дни при строителните работи, считано от уведомяването на Изпълнителя.

Чл.10. Възложителят е длъжен:

(1) след подписване на договора да предаде на Изпълнителя всички изходни данни, документи и графични материали, необходими за извършване на проектирането, както и такива, чиято необходимост възниква в процеса на изпълнение на проектирането, и които са налични за Възложителя;

(2) да приеме изработения проект от Изпълнителя ако отговаря на поставените условия в Техническата спецификация и на действащите нормативни стандарти и изисквания;

(3) след приемането на проекта, своевременно да предприеме необходимите действия за изготвяне оценка за съответствие със съществените изисквания към строежите на същия;

(4) да осигури за своя сметка цялостен и непрекъснат инвеститорски контрол при изпълнение на строителството;

(5) да уведоми незабавно Изпълнителя за консултанта, който ще упражнява независим строителен надзор на обекта;

(6) да проверява и подписва представените от Изпълнителя протоколи за извършени смр в срок от три работни дни от представянето им;

(7) да уведоми писмено Изпълнителя за констатираните недостатъци при извършване на дейността му;

(8) да приеме извършеното строителство, ако е изпълнено качествено и в срок;

(9) да изплати уговореното възнаграждение за дейностите по настоящия договор, съгласно договорените условия, срокове и размер;

(10) да съхранява всички документи, свързани с изпълнението на настоящия договор, за срок от 5 години след приключване изпълнението на настоящия договор;

(11) Възложителят не участва в трудово-правни и др. спорове между Изпълнителя и неговия персонал.

Чл.11 Възложителят не носи отговорност за действия и/или бездействия на Изпълнителя и декларираните от него в офертата му подизпълнители/при наличието на такива/ в рамките на обекта на строителството, в резултат на които възникват:

1. Смърт или злополука, на което и да е било физическо лице.

2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество във и извън обекта, настъпила вследствие на изпълнение предмета на договора през времетраенето му.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.12. Изпълнителят има право:

(1) да изиска от Възложителя необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на необходимите изходни данни и информация, скици и чертежи, необходими за стартиране на проектирането.

(2) да изисква приемане на извършената от него работа, ако е изпълнена качествено, в срок, съгласно действащите нормативни изисквания за съответния вид дейност.

(4) да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете по настоящия договор.

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

(1) да изпълни възложената му работа по проектирането качествено, с необходимия професионализъм, в обем и съдържание съобразно изискванията на одобрената от Възложителя Техническа спецификация и относимото действащо законодателство в Република България, като изработи проекта в съответствие с изискванията на ЗУТ и действащата нормативна уредба, за което към проектната документация бъдат приложени необходимите технически детайли;

(2) да изпълни възложената му работа по последващо осъществяване на авторски надзор по време на строителството на обекта в обхват и съдържание съгласно ЗУТ. Авторския надзор да упражнява съгласно

одобрената проектна документация и приложимата нормативна уредба, посредством проектантите по отделните части на проекта или упълномощени от тях лица при спазване нормативно определените правила за упълномощаване.

(3) да извърши дейностите по проектиране чрез квалифицираните лица, посочени в офертата му;

(4) да извършва промени на членовете на екипа за проектиране единствено при възникнала обективна необходимост и след предварително изрично одобрение на Възложителя, при положение, че новите лица отговарят на изискванията на Възложителя, посочени в обявата за поръчката;

(5) да предостави на Възложителя всички документи, чертежи и екзекутиви, изготвени в изпълнение на проектирането по настоящия договор.

(6) при установяване на грешки и непълноти в Работния проект, констатирани от Възложителя или експлоатационните дружества и специализираните контролни органи, съгласуващи проекта, да отстрани същите без допълнително заплащане в срока определен в настоящия договор ;

(7) да предаде на Възложителя проекта, разработен по всички части, подпечатан и подписани от лица, притежаващи необходимата проектантска правоспособност по съответната част, присъдена от Камара на архитектите в Р.България и Камара на инженерите в инвестиционното проектиране/ или еквивалент/.

(8) да окомплектова проекта в 3 екземпляра на хартиен носител и 2 екземпляра на магнитен носител /CD/ с всички изискуеми части по фаза "РИП" включително и обяснителните записки и количествени сметки в обем и съдържание, отговарящи на изискванията на Наредба №4/21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и Техническата спецификация.

(10) да осигури на Възложителя регламентиран достъп до всички материали и документи във връзка с проектирането, през всички етапи на работа . Изпълнителят носи отговорност за верността и законосъобразността на извършеното от него проектиране и последващо осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на строителството по проекта;

(11) да изпълни възложеното му строителство на обекта, посочен в чл.1 от настоящия договор професионално, качествено, в срок, съгласно направената от него оферта;

(12) СМР да изпълни при стриктно спазване на изискванията и разпореденията на действащите нормативни актове, технически и технологични изисквания и стандарти, регламентиращи и/или относими за видовете СМР, предмет на поръчката, в съответствие с изискванията на Работния проект и предписанията на консултанта, упражняващ строителен надзор;

(13) да извършва строителството със строителни материали, елементи и съоръжения, отговарящи на БДС и/или еквивалентни европейски и/или международни стандарти, придружени със съответните сертификати за качество;

(14) да извършва дейността си под техническото ръководство на квалифицираните лица от Ръководния екип, декларирани към офертата му. Всяка промяна на посочените лица от инженерно-техническия персонал може да става само по повод обективно настъпили обстоятелства и след получено предварително одобрение от Възложителя.

(15) да носи пълна отговорност за работата, действията и/или бездействията на посочените от него подизпълнители /в случай, че са посочени такива в офертата му/;

(16) да осигури пълен и постоянен достъп на Възложителя до обекта за осъществяване на инвеститорски контрол;

(17) да предоставя на Възложителя исканата от него информация, отнасяща се до обекта, предмета и етапа на изпълнение на дейностите по договора;

(18) по време на строителството да обезопаси по нормативно определеният начин строителната площадка, а след приключване на строителните работи да почисти и извози строителните отпадъци от строителната площадка на определените за това места;

(19) Изпълнителят носи пълна отговорност за :

-осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд, съгласно чл.6 от Наредба №2 за безопасни и здравословни условия на труд при СМР (обн.,ДВ,бр.37/2004 г.);

- непускане на увреждане на трети лица и имоти, вследствие на строителството;

- евентуални трудови злоупотреби на строителните обекти за своите работници/служители/.

Чл.14 Квалифицираните лица от Ръководния екип на Изпълнителя като негови представители на строителния обект, подписват всички актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството(обн.ДВ.бр.72/2003 г.,посл.изм.ДВ бр.29/2006 г.).

Чл.15 Изпълнителят се задължава :

(1) да прави всичко необходимо по време на строителството, да не се допуснат повреди или разрушения на инженерната инфраструктура във и извън границите на обекта при осъществяване на действията по изпълнение на договора. В случай, че по негова вина са причини щети, то възстановяването им е за негова сметка.

(2) при изпълнение на строителството да спазва всички приложими изисквания на ЗУТ, Наредба №3 от 16 август 2010 г. за временната организация и безопасността на движението, Наредба №2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите и Наредба №3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

(3) да изготвя и заверява екзекутивна документация при необходимост;

(4) да информира Възложителя за възникнали проблеми при изпълнението на строителството както и за предприетите мерки за тяхното решаване;

(5) да поддържа валидна застрахователна полица в съответствие с чл.171 от ЗУТ за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или трети лица в следствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му;

(6) да запази фирмени и/или търговски тайни на инвеститора, които са му станали известни по време и във връзка с изпълнение на задълженията му този договор;

(7) да носи гаранционна отговорност за изпълнените от него СМР в сроковете, посочени в офертата му, като при констатиране на скрити недостатъци ли други дефекти, дължащи се на некачествено изпълнена работа, Изпълнителят е длъжен да ги отстрани за собствена сметка, след писмена покана от Възложителя.

Чл.16 Изпълнителят носи отговорност пред Възложителя, ако при изпълнението на строителството е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в задължителните нормативни изисквания за видовете СМР.

Чл.17 Изпълнителят е длъжен да следи за спазването на законовите изисквания, свързани с опазването на околната среда и безопасността, както и за изпълнението на предвидените от него в офертата му мерки за опазване на околната среда.

Чл.18 Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с извършването на строителство са за сметка на Изпълнителя.

Чл.19(1) За вреди, причинени на физически лица, на общинско, държавно или частно имущество, при или по повод изпълнение на договора, Изпълнителят носи пълна отговорност. В случай, че Възложителят заплати обезщетение за такива вреди, то той има право на регресен иск срещу Изпълнителя.

(2) Изпълнителят няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обекта и/или предмета на договора, поради която причина да иска допълнително споразумение към същия.

Чл.20 Изпълнителят е длъжен да сключи договор /и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители след сключването на настоящия договор, но най-късно преди започване на изпълнението му и да представи на Възложителя копие от договора в три дневен срок от сключването му, ведно с доказателства за изпълнението на условията по чл.66, ал.2 11 от ЗОП.

VII. КОНТРОЛ

Чл.21(1) Възложителят може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на Изпълнителя и да не нарушава оперативната му самостоятелност, както и правилата за безопасност на обекта.

(2) Указанията на Възложителя са задължителни за Изпълнителя, освен ако са в нарушение на правила и нормативи или водят до съществено отклонение от проекта, предмет на поръчката.

(3) Предписанията на консултанта, упражняващ строителен надзор, вписани в заповедната книга на обекта, са задължителни за Изпълнителя на етапа на изпълнение на строителството.

VIII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.22(1) Приемане на работата по проектирането :

1. При завършване на възложената работа по проектиране Изпълнителят отправя до Възложителя покана да прегледа и приеме готовия проект. Предаването на всички материали следва да е официално придружено с пълен опис. Задачата и резултатите се считат предадени на Възложителя с подписването на двустранно подписан приемо – предавателен протокол за приемане на работата от представител на Възложителя.

2. Възложителят има право да направи писмени възражения по проекта и да покани Изпълнителя за съвместно разглеждане и обсъждане на непълнотите и/или нередовностите.

3. Когато Изпълнителят се е отклонил от Техническото задание за проектирането или работата му е с недостатъци, Възложителят има право да откаже нейното приемане и заплащането на втората част по възнаградението за проектиране докато Изпълнителят не изпълни своите задължения по договора.

4. Изпълнителят е длъжен да отстрани за своя сметка допуснатите по своя вина грешки и пропуски, констатирани от Възложителя след предаването на проекта в определения в офертата му срок за отстраняването им.

5. След отстраняване на всички непълноти/нередовности по проекта от страна на Изпълнителя,

страните по настоящия договор подписват окончателен протокол за приемане на проекта без забележки.

(2) Приемане на работата при строителството:

1. По време на изпълнението, Изпълнителят изготвя и подписва всички изискуеми документи съгласно Наредба №3 към ЗУТ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

2. За изпълнените СМР, Изпълнителят изготвя и подписва Протоколи за приемане на действително извършените СМР, които се приемат с приподписването им от Консултанта, упражняващ строителен надзор на обекта и последно от Възложителя.

3. Възложителят има право да откаже да приеме обекта или отделни работи по него ако открие съществени недостатъци.

IX. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл.23 По време на изпълнението на договора, рискът от случайно погиване или повреждане на строителни протоколи и книга, механизация, оборудване и т.н., собственост на Изпълнителя се носи от самия него.

X. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.24(1) При подписване на настоящия договор, Изпълнителят предоставя Гаранция, обезпечаваща изпълнението на договора в размер на 3% от стойността му без ДДС, или сумата в размер на 48 718,50 лева.

(2) Гаранцията се представя под формата на *застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя./*

(3) Гаранцията се освобождава в срок до 30 календарни дни след приключване на пълния обем работи, предмет на поръчката, отговарящи на изискванията за качество, удостоверено с подписването на Акт Обр.№15 “Протокол за установяване годността за ползване на строежа”, при условие, че в този срок не са се проявили скрити дефекти, свързани с качеството на извършваните работи или с качеството на вложените материали.

(4) Ако в сроковете по предходната алинея се проявят дефекти, свързани с качеството на извършените работи или с качеството на вложените материали, установени с двустранно подписан протокол, то Възложителят има право да задържи съответната гаранция до отстраняване на констатираните дефекти.

(5) Възложителят задържа съответната гаранция за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентния съд, до влизането в сила на съдебното решение по спора.

(6) В случаите на задържане на гаранцията по ал.4 и ал.5, Възложителят не дължи лихви на Изпълнителя за времето, през което тя законно е престояла при него.

XI. ГАРАНЦИОННИТЕ СРОКОВЕ

Чл.25 Изпълнителят носи гаранционна отговорност за изпълнените от него видове СМР в сроковете, посочени от него в Техническото предложение от офертата.

XII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ И ОТГОВОРНОСТ

Чл.26(1) Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети и/или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

(2) За неизпълнение или лошо изпълнение на задълженията по този договор, Изпълнителят носи пълна имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснати ползи на Възложителя, които се установяват с двустранно подписани протоколи.

Чл.27(1) При пълно неизпълнение на настоящия договор Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на 30 % от общата стойност на договора.

(2) При забава за завършване и предаване на работата в сроковете по този договор, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0.03 % от стойността на съответния етап на строителството за всеки просрочен ден закъснение, но не повече от 10% от стойността на съответния етап.

Чл.28(1) При некачествено извършване на строителство, освен задължението за отстраняване на дефектите, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 10% от договорената стойност.

(2) Ако недостатъци, констатирани при приемането на строителство или проявили се в гаранционния срок на обекта, предложен от Изпълнителя не бъдат отстранени в срок от един месец от констатирането им, Изпълнителят дължи освен неустойката по предходната алинея и обезщетение в размер на разноските, направени от Възложителя за отстраняване им.

Чл.29(1) Изпълнителят е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

(2) При едностранно прекратяване на договора от Изпълнителя без вина на Възложителя, Изпълнителят следва да заплати на Възложителя неустойка в размер на 5%/пет на сто/ от стойността на договорените, но неизпълнени работи в срок от 7 /седем/ календарни дни от прекратяването.

Чл.30 Плащането на неустойките не лишава изправната страна от правото да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи над размера на неустойката.

Чл.31(1) Изпълнителят не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по вина на другите участници в строителството или по независещи от него причини.

(2) Не се счита за забава просрочено плащане от страна на Възложителя, дължащо се на обективна липса на средства за финансиране на обекта.

XIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 32(1) Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнението на всички задължения на страните;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - с 10 дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна ;
4. при констатирани нередности и/или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от Възложителя до Изпълнителя;
5. при условията на чл.118 от ЗОП.

(2) В случай, че работата на обекта бъде спряна за повече от 30 дни по обективни причини, които не могат да се вменят във вина на никоя от страните по договора, то всяка от страните може да иска прекратяване на неговото действие. Прекратяването се установява с подписването на приемно-предавателен протокол. В този случай Възложителят дължи на Изпълнителя възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

(3) Възложителят има право едностранно да прекрати договора без предизвестие, в случаите когато Изпълнителят :

- забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 20/двадесет/ календарни дни;
- не отстрани констатираните недостатъци и допуснатите пропуски в строителството в разумен срок, указан от Възложителя;
- системно не изпълнява свое задължение по договора;
- не допуска или препятства Възложителя да упражнява правата си;
- бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или в ликвидация;
- допусне пропуски в работата си, които водят до материални щети или некачествено изпълнение на СМР;
- не поднови и/или не поддържа застраховката си „Професионална отговорност” по чл.171 от ЗУТ;
- използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му без да е спазил предвидените в ЗОП изисквания и условия.

Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на Изпълнителя и одобрени от Възложителя дейности по изпълнение на поръчката.

Чл.33(1) Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка-предмет на договора, извън правомощията на Възложителя, които той не е могъл и не е бил длъжен да предвиди - Възложителят може да прекрати договора с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

(2) При прекратяване на договора или след получаване на предизвестие за развалянето му, Изпълнителят трябва да предприеме незабавни действия за приключване и отчитане на изпълненото. В тези случаи той следва да предаде пълната техническа документация на обекта, изготвени от него и предоставени му от Възложителя във връзка с изпълнение на договора.

XIV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.35(1) Всички щети, причинени от Изпълнителя по време и във връзка с изпълнението на неговата работа , се възстановяват за негова сметка.

(2) Всички имуществени и неимуществени вреди, причинени на трети лица от действието и/или бездействието на Изпълнителя през времетраенето на договора и свързани с неговото изпълнение са изключително за негова сметка.

Чл.36(1) Всички съобщения до страните са валидни, само ако са направени в писмена форма.

(2) Възложителят изпраща съобщение до Изпълнителя на адреса, посочен от него като адрес за кореспонденция. В случай, че Изпълнителят е променил този адрес и не е уведомил писмено за това Възложителя в тридневен срок от промяната, счита се, че всички изпратени до него съобщения са връчени.

(3) Адресите на страните по договора са, както следва:

1. Адрес за делови контакти на Възложителя:

- инж. Валери Георгиев, гл. експерт «ЕСЕФ» при Община Силистра;

- Адрес: гр. Силистра, ул. Симеон Велики» №33 – Община Силистра,; тел: 086 816 318, факс: 086 8233432.

2. Адрес за делови контакти на Изпълнителя:

- Наско Богданов, представляващ ДЗЗД „СВЕТЛИНА СИЛИСТРА”;

- Адрес: гр. София 1303, район „Възраждане”, ж.к. „Сердика”, бл. 16А; тел/факс: 02 822 52 76

Чл.37 Страните по настоящия договор ще решават спорове, възникнали при и по повод неговото изпълнение или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие, спорът ще се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България, съгласно действащото законодателство.

Чл.38(1) Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по преходното изречение включва и обстоятелства , свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели и други права от подобен характер, свързани с изпълнението на настоящата обществена поръчка.

(2) Правилото по преходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която Възложителят следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

Чл.39 Нищожността на някоя от клаузите по настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл.40 Настоящият договор не подлежи на промяна за срока на неговото действие, освен в случаите и по реда на чл.116 от ЗОП.

Чл.41 За всичко неупоменато в договора, се прилагат разпоредбите на ТЗ и ЗЗД, и тези на действащите нормативни актове, уреждащи отношенията между страните, приложими за съответния случай.

Този договор се състави, подписа и подпечата в 4 /четири/ еднообразни екземпляра – три за Възложителя и един за Изпълнителя, всеки със силата на оригинал и влиза в сила от датата на подписването му.

ДОГОВАРЯЩИ СЕ:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Заличени данни на осн. чл.2 от ЗЗЛД

д-р Юлиан Найденов
Кмет на Община Силистра

Заличени данни на осн. чл.2 от ЗЗЛД

Анелия Василева,
н-к отдел „Счетоводство и контрол” и
Гл. счетоводител

Съгласували:

Заличени данни на осн. чл.2 от ЗЗЛД

1. Мирослав Калинов,
Директор дирекция „Финанси”

Заличени данни на осн. чл.2 от ЗЗЛД

2.Константина Николова,
Ст. юрисконсулт

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Заличени данни на осн. чл.2 от ЗЗЛД

Наско Богданов
Председател на ДЗЗД „СВЕТЛИНА СИЛИСТРА”