



Възложител: Община Силистра

Изпълнител: ДЗЗД „Евростил“, гр. София

Предмет: Изпълнение на Строително монтажни работи по проект „Реконструкция и рехабилитация на ул. Симеон Велики – гр. Силистра“, Договор BG16RFOP001-1.031-0004-C01, по Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020“

ДОГОВОР
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ
№ BG16RFOP001-1.031-0004-C01- S - 07

Днес, 19,07, 2018 г., в гр. Силистра, между:

ОБЩИНА СИЛИСТРА, БУЛСТАТ 000565537, със седалище и адрес на управление: гр. Силистра, ул. Симеон Велики № 33, представлявана от д-р Юлиян Найденов Найденов – Кмет и Анелия Петрова Василева - Главен счетоводител, наричан по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

ДЗЗД “ЕВРОСТИЛ” със седалище и адрес на управление: гр. София, район „Възраждане“, ж.к „Сердика“, бл.№ 16А, Ателие № 9, ЕИК / БУЛСТАТ 177283722, представляващ обединението- Наско Цветков Богданов, наричан/и по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, на основание чл. 112 от ЗОП във връзка с чл. 69 от ППЗОП, във връзка със Решение № ЗК- 984 от 13.06.2018г., на Кмета на Община Силистра, за класиране на участниците и определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: **„Изпълнение на Строително монтажни работи по проект „Реконструкция и рехабилитация на ул. Симеон Велики – гр. Силистра“, Договор BG16RFOP001-1.031-0004-C01, по Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020“**, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА



Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни строително-монтажни и строително-ремонтни работи по проект: „Реконструкция и рехабилитация на ул. Симеон Велики – гр. Силистра“, Договор BG16RFOP001-1.031-0004- С 01, в съответствие с Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ- Приложение № 1, Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ- Приложение № 2, Ценово предложение - Приложение № 3, Количествено-стойностна сметка БФП Приложение № 4 и Количествено-стойността сметка Собствен принос Приложение № 5, Анализ на ценообразуване – Приложение № 6, както и в съответствие с всички нормативни и технически изисквания към този вид работи.

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.2. (1) Срокът за изпълнение на дейностите СМР/СРР е 180 (сто и осемдесет) календарни дни, като започва да тече от датата на издаване на Акт обр. 2 /датата на подписване на Протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво на строежа/ (*Приложение № 2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*) и изтича на датата на издаване на Акт обр. 15 /Констативен акт за установяване на годността на приемане на строежа/ (*Приложение №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*). Срокът е обоснован от представен линеен график – Приложение № 2.1 и диаграма на работната ръка- Приложения № 2.2, неразделна част на настоящият договор.

(2) При спиране на строителството по нареждане на общински или на държавен орган или на лицето, упражняващо строителен надзор на обекта, се подписва акт обр. 10, съгласно Наредба №3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, като срокът за изпълнение се удължава съответно за срока на спиране.

(3) Изпълнението на договора може да бъде временно спряно по инициатива на Бенефициента или УО на ОПРР, ако възникнат извънредни обстоятелства, извън волята на страните по Договора, които възпрепятстват изпълнението или го правят трудно или рисковано.



(4) „Извънредно обстоятелство“ е всяка непредвидена извънредна ситуация или събитие извън контрола и волята на страните, която пречи на която и да било от тях да изпълнява някое от своите договорни задължения, възникването му не може да се отдаде на умишъл или непредпазливост от тяхна страна (или от страна на техни изпълнители, представители или служители), не е възможно да бъде предвидена при спазване на принципа на добросъвестността и се окаже непреодолима. Дефекти в оборудването или материалите, или закъснения в предоставянето им на разположение, трудови спорове или стачки не могат да бъдат използвани за позоваване на извънредна ситуация. Никоя страна не носи отговорност за нарушение на нейните договорни задължения, ако е била възпрепятствана да ги изпълнява заради наличие на извънредна ситуация извън волята на страните.

(5) Страната, изправена пред извънредна ситуация, информира другата страна незабавно, като посочва естеството, вероятната продължителност и предвидимите последици от проблема, и предприема всички мерки за свеждане до минимум на евентуални вреди.

(6) Страната, на която станат известни извънредните обстоятелства по ал. 4, следва да поиска от другата страна съгласие за временно спиране на изпълнението, като представя цялата необходима информация в срок до 10 (десет) календарни дни от датата на узнаване за извънредните обстоятелства.

(7) При наличие на извънредни обстоятелства по ал.4 всяка от страните може да се позове на тях и да поиска прекратяване на Договора.

(8) Срокът на договора може да бъде удължаван, по причини на непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства, независещи от волята на страните, както и при други условия предвидени в чл.116 от ЗОП.

(9) Във всички случаи от предходната алинея се съставя Допълнително споразумение за удължаване на срока на договора, Протокол за установяване на причините, подкрепен с документи от компетентни органи, удостоверяващи обстоятелствата, наложили удължаването на срока, като например: данни от Националния институт по метеорология и хидрология и други подходящи.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. (1) Общата цена за извършването на строително-монтажните и строително ремонтните работи е в размер **2 480 449.31 лв. (два милиона четиристотин и осемдесет**



хиляди четиристотин четиридесет и девет лева и тридесет и една стотинки) лева без ДДС, 20% ДДС - 496 089.86 лв. (четиристотин деветдесет и шест хиляди и осемдесет и девет лева и осемдесет и шест стотинки) или общо сумата от 2 976 539,17 лв. (два милиона деветстотин седемдесет и шест хиляди петстотин тридесет и девет лева и седемнадесет стотинки) лева с ДДС, съгласно Ценово предложение - Приложение № 3. Цената е за цялостното извършване на СМР/СРР, включително цената на вложените материали, подготовка на строителството, работната ръка, депонирането на строителни отпадъци, извънреден труд, застраховка на всички СМР, печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и всички други присъщи разходи, неупоменати по-горе. **Общата цена е разпределена както следва:**

т. 1. Цена по КСС БФП без непредвидени разходи в размер на 2 247 892.14 лв. (два милиона двеста четиридесет и седем хиляди осемстотин деветдесет и два лева и четиринадесет ст.) без ДДС, или 2 697 470.57 лв. (два милиона шестстотин деветдесет и седем хиляди четиристотин и седемдесет лева и петдесет и седем ст.) с ДДС- Приложение № 4;

т.2. Цена по КСС Собствен принос на община Силистра 41 486.34 лв. (четиридесет и една хиляди четиристотин осемдесет и шест лева и тридесет и четири ст.) без ДДС или 49 783.61 лв. (четиридесет и девет хиляди седемстотин осемдесет и три лева и шестдесет и една ст) с ДДС- Приложение № 5;

т.3. Цена на Непредвидени разходи (когато е приложимо) в размер на 191 070.83 лв. (сто деветдесет и една хиляди и седемдесет лева и осемдесет и три ст.) без ДДС, или 229 285.00 лв. (двеста двадесет и девет хиляди двеста осемдесет и пет лева) с ДДС;

(2) Единичните цени за изпълнение на СМР, посочени в количествени- стойностни сметки на Изпълнителя не подлежат на промяна и са формирани при следните елементи на ценообразуване:

- средна часова ставка	4.00 лв./час
- допълнителни разходи върху труд	100.00 %
- допълнителни разходи върху механизация	40.00%
- доставно- складови разходи	10.00 %
- печалба	10.00 %

(3) Цената по ал.1, е за цялостното извършване на съответния вид работа, включително цената на вложените материали, извършени работи, печалба и разходите за труд, механизация,



енергия, складиране и други подобни, както и 8,5 % непредвидени разходи за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Възнаграждението се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случай, че дейностите бъдат реализирани качествено и в срокът, посочен в чл. 2 от настоящия договор.

(4) Непредвидени разходи за СМР са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества СМР и/или добавяне на нови количества или видове СМР, които към момента на разработване и одобряване на работния инвестиционен проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация.

(5) В случаите, когато се наложи изпълнение на непредвидени СМР, извън КСС приложени към одобрения работен инвестиционен проект, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ги заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по единични цени, формирани съгласно показателите на ценообразуване по чл. 3, ал. 2.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ може да възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ приема да изпълни допълнителни видове работи, които представляват „непредвидени разходи“. За „непредвидени разходи“ по смисъла на този договор ще се приемат освен допълнително възникнали количества по посочените дейности в КСС и такива, които са извън посочените и представляват пречка за технологичното изпълнение на дейностите в КСС за изпълнение на обекта. Стойността на непредвидените разходи е включена в ценовото предложение на изпълнителя.

(7) Всички допълнителни и/или непредвидени строителни работи, се доказват с ценови показатели, посочени в чл. 3, ал. 1 т. 4 от настоящия договор.

(8) Допълнителни видове работи се възлагат, само ако са мотивирани с неразривна свързаност и технологична необходимост от тяхното изпълнение, без оглед на които обектът не би могъл да бъде технологично завършен до степен на годност и съобразно целите на изпълняваните СМР.

(9) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на настоящия договор.



(10) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

Чл. 4. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща по банков път на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, стойността на изпълнените СМР/СРР през отчетния период, както следва:

т.1 Авансово плащане - 30 % от стойността на договора, в размер на:

т.1.1 КСС БФП- 674 367.64 лв. (шестстотин седемдесет и четири хиляди триста шестдесет и седем лева и шестдесет и четири стотинки) без ДДС, или 809 241.17лв. (осемстотин и девет хиляди двеста четиридесет и един лева и седемнадесет стотинки) с начислен ДДС, от стойността на договора, посочена в чл.3, ал. 1 , т. 1/*т.е без непредвидени разходи*/;

т.1.2 КСС Собствен принос на община Силистра – 12 445. 90 лв. (дванадесет хиляди четиристотин четиридесет и пет лева и деветдесет стотинки) без ДДС, или 14 935.08 лв. (четиринадесет хиляди деветстотин тридесет и пет лева и осем стотинки) с ДДС, от стойността на договора, посочена в чл.3, ал. 1, т. 2.

Авансовото плащане се извършва в срок до 30 (тридесет) дни, след представяне на фактура от страна на Изпълнителя и издаден Акт обр. 2 за откриване на строителната площадка (*Приложение № 2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*). Авансовото плащане се извършва, след представянето на Гаранция за аванс, представена във формат по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Гаранцията за аванс е с размера на аванса на стойност 686 813.54 лева (шестстотин осемдесет и шест хиляди осемстотин и тринадесет лева и петдесет и четири стотинки) и се освобождава в 3 (три) дневен срок след връщане или усвояване на аванса, съгласно условията на чл.111, ал.3 от ЗОП.

т.2 Текущи междинни плащания – до 70% от стойността на договора по чл. 3, ал.1, т.1 и т. 2 /*т.е. без непредвидени разходи*/ в срок до 30 (тридесет) дни, след представяне на фактура от страна на Изпълнителя и протокол за приемане на изпълнени СМР /СРР - Протокол обр. 19 (*Приложение № 19 от Наредба №3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*). *Представя се на хартиен и електронен*



носител (MS Office Excel или еквивалент). Към протокола се представя и цялата техническа документация, установяваща количеството и качеството на извършените СМР;

При всяко междинно плащане, Възложителят приспада пропорционално на платения аванс сума от одобрената по съответния протокол стойност за действително извършените СМР.

т.3 Окончателно плащане - в размер на остатъка до 100% от цената на договора, при изпълнение на всички предвидени дейности /т.е с включени непредвидени разходи - когато са приложими/, в срок от 30 /тридесет/ календарни дни, след представяне на фактура с приспадане на вече изплатени суми и след представяне на:

- Протокол за приемане на действително извършените СМР/СРР, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИЗПЪЛНИТЕЛ и Консултант - строителен надзор на обекта, придружен от цялата техническа документация, доказваща количествата и качеството на действително извършените СМР

- Разрешение за ползване, издадено от органите на Дирекцията за национален строителен контрол, при условия и по ред, определени в наредба на Министъра на регионалното развитие и благоустройството.

За всяко плащане ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя оригинална фактура, като в описателната част на всяка бъде изписан следния текст: **„Разходът е по договор за безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.031-0004-C01 по ОПРР 2014-2020 г.“** ;

т.4 Общият размер на авансовото и междинните плащания не трябва да надхвърля 70 % от стойността на договора посочена в чл.3 от настоящият договор.

(2) Плащанията ще се извършват за актувани с протокол/и действително извършени строителни работи въз основа на единични фирмени цени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно приетата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оферта, неразделна част от настоящия договор, след представяне на документите, съгласно Правилника за изпълнение и предаване на строително-монтажните работи, в съответствие с Наредба № 2/2003 г. и Наредба № 3/2003 г. Плащанията се извършват с платежно нареждане по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: заличена информация

Страница 7 от 21

www.eufunds.bg



IBAN:

BIC:

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставя отделни документи за отчитане и заплащане на извършената работа, съгласно чл.3, ал.1 от настоящия договор.

(4) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предвижда използването на подизпълнители, директни плащания към същите могат да се извършват само при условията и реда на чл. 66, ал. 4 и ал. 7 от ЗОП.

(5) Ако ОП „Региони в растеж 2014-2020“ наложи финансова санкция или откаже изплащането на одобрената финансова помощ на Община Силистра по вина на Изпълнителя окончателното плащане не се дължи или се намалява до размера на наложената финансова корекция.

(6) Във всички разходооправдателни документи по договора, следва да е вписано: *„Разходът е по договор за безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.031-0004-C01 по ОПРР 2014-2020 г.“*.

IV. НЕСЪОТВЕТСТВИЕ

Чл.5. (1) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установи несъответствие между одобрения инвестиционен проект и фактическото положение на строителната площадка, което налага да се изгради нещо различно от заложеното, е длъжен незабавно да спре строителството на обекта в тази му част и да сезира с писмен доклад ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, лицето осъществяващо строителен надзор и Екипа за управление на проекта.

(2) Изпълнението на строителството може да продължи след получаване на писмено разпореждане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съобразно указанията, съдържащи се в него.

Чл.6. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ реализира нещо различно от техническия/инвестиционен проект, без да спази процедурата на чл. 5, и от това настъпят финансови или други вреди за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за причинените вреди.

V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.7. (1) Гаранцията за добро изпълнение на договора се определя от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на **74 413.48 лв. /седемдесет и четири хиляди четиристотин и тринадесет лева и**



четиридесет и осем стотинки/, представляващи 3 % /три на сто/ от стойността на СМР без ДДС, представена под формата на парична сума (депозит) по сметката на Възложителя, или безусловна и неотменима банкова гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

(2) Гаранцията за изпълнение трябва да бъде със срок на валидност до изтичане на срока обезпечаващ гаранционното поддържане.

(3) Гаранцията за добро изпълнение се освобождава в срок от 30 (тридесет) работни дни, както следва:

70% в размер на 52 089.43 лв. /петдесет и две хиляди и осемдесет и девет лева и четиридесет и три ст./ от Гаранцията за добро изпълнение, след издаване на Разрешение за ползване на обекта;

30% в размер на 22 324.04 лв. /двадесет и две хиляди триста двадесет и четири лева и четири ст./, след изтичане на срока обезпечаващ гаранционното поддържане, без да се дължат лихви на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при условията на чл.111, ал. 10 от ЗОП.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(5) При едностранно прекратяване на договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, поради виновно неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора, сумата от гаранцията за изпълнение на договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на договора. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да търси допълнително обезщетение, когато размерът на гаранцията не покрива нанесените вреди от неизпълнението и предвидените в договора неустойки.**

(6) Влаганите материали при отстраняване на дефектите в срока за гаранционно поддържане, следва да отговарят на изискванията към материалите по настоящия договор и Техническата спецификация.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, не може да откаже отстраняването на възникнали дефекти в изпълнените работи, като се позовава на некачествени материали или изтекъл срок на годност на вложените материали.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:



т.1 да получава сумата, по определения в раздел III от настоящия договор начин и размер, при изпълнение условията на този договор;

т.2 да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички изходни данни, необходими за правилното изпълнение на поетите с настоящия договор задължения и необходимото съдействие за качествено изпълнение на дейностите;

т. 3 да поиска удължаване на крайния срок за изпълнение на работите по договора, в предвидените в ЗОП случаи, в случай че климатични или други обективни условия попречат на възможността му за работа. За целта той трябва да представи мотивирано писмено искане, в което да изложи подробно причините, поради които крайният срок не може да бъде спазен. Това искане трябва да бъде подкрепено със съответни доказателства;

т.4 да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на работата, в случай че е изпълнена точно;

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

т.1 да извърши строителството, като спазва стриктно предвиденото в техническата документация и одобрения проект и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

т.2 да влага в строителството висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено СМР. Материалите се доставят с декларация за съответствие и сертификат за произход. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените материали не са на нужното качество и/или влошат качеството на извършените дейности на обекта като цяло.

т.3 да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно обстоятелството, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт.

т.4 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен сключи договор/договори за подизпълнение, спазвайки изискванията посочени в ЗОП и ППЗОП, с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 (пет) дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок. Този срок важи и в случай на включване на подизпълнител по време на изпълнение на договора, като в този случай следва да бъдат спазени условията на чл. 66, ал. 2, ал. 11 и ал. 12 от ЗОП. В случай на замяна на подизпълнител по време на изпълнение на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да изпрати допълнителното споразумение



за замяната на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в 3-дневен срок, заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 от ЗОП.

т.5 да изпълни предмета на договора, в съответствие с изискванията към строежите на чл. 169, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, включително изискванията на Законодателството на Европейската общност.

т.6 сам и за своя сметка да осигури безопасността на гражданите по време на изпълнение на СМР/СРР, като стриктно спазва нормативните изисквания, също така да спазва изискванията на плана за безопасност и здраве, на основание НАРЕДБА №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и мерките по опазването на околната среда - съгласно Закона за опазване на околната среда и Техническото си предложение;

т.7 изпълнява всички заповеди и нареждания по изпълнението на СМР, дадени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и строителния надзор.

т.8 да уведоми строителния надзор за извършени СМР, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по - късно. След съставяне на двустранен акт образец 12, строителният надзор ще даде писмено разрешение за закриването им.

т.9 да уведоми своевременно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ винаги, когато има опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на строителството.

т.10 да поддържа по време на изпълнението на договора валидна застраховка „Професионална отговорност”, съгласно разпоредбата на чл.171 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, като лице изпълняващо строителна дейност, за вреди причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на трети лица при или по повод изпълнение на дейности на обекта.

т.11 по време изпълнението на СМР не трябва да допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура извън границите на обекта.

т.12 в случай, по предходната точка, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини щети, то възстановяването им е за негова сметка.

т.13 да осигурява достъп за извършване на проверки на място. При проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или МРРБ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на



документи, удостоверяващи направените разходи и свързани с изпълнението на възложените дейности, както и всякаква друга информация, свързана с изпълнението на проекта и задълженията му по настоящия договор.

т.14 да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

т.15 да докладва за възникнали нередности и поема задължение за възстановяване на суми по нередности, заедно с дължимата лихва и други неправомерно получени средства.

т.16 да информира Възложителя за възникнали проблеми при изпълнение на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

т.17 да поддържа пълна документация относно извършването на възложената работа и да съхранява тази документация.

т.18 В случай на наложени финансови корекции на община Силистра от МРРБ по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи обезщетение, не по-малко от размера на наложената финансова санкция.

т. 19 Осигурява и предоставя при поискване от УО на ОПРР, Сертифициращия орган, Одитния орган, Европейската сметна палата, органи на Европейската комисия, Дирекция „Защита на финансови интереси на Европейския съюз”, МВР (АФКОС) и други национални одитни и контролни органи всички документи от изпълненото по договора.

т.20 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ задължително посочва финансовия принос на Европейския фонд за регионално развитие, предоставен чрез Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г. Той трябва да използва логото на ЕС и логото на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г.

т.21 да възстанови неправомерно платени средства, за вреди причинени по негова вина. Изпълнителят е длъжен да възстанови всички неправомерно платени средства по банкова сметка на възложителя.

т.22 да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност по проекти финансирани по ОПРР 2014- 2020г.

т.23 да съхранява всички документи, свързани с изпълнението на този договор, 3 /три/ години, считано от 31 декември на годината на предаването на Европейската комисия на годишните счетоводни отчети, в които са включени разходите по проекта в съответствие с чл. 140, § 1 Регламент (ЕС)№ 1303 / 2013 г,



(3) Количеството на включените за разплащане видове СМР се доказват с подробни ведомости, подписани от отговорните представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и извършващия строителен надзор.

(4) Разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за изграждане на обекта, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълнение на работите, предмет на настоящия договор, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

(7) Преведените средства от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, но неусвоени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване по извън бюджетна банкова сметка Банка: заличена информация

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.9 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

т.1 да получава информация относно хода на изпълнението на настоящия договор;

т.2 да проверява изпълнението на настоящия договор, като не пречи на работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

т.3 да контролира цялостно дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, предмет на този договор.

т.4 да откаже да приеме извършените работи и/или доставката необходима за изпълнение на дейностите при установяване на отклонение от качеството на извършените работи и/или на вложените основни и спомагателни материали, както и в случай, че изпълнените работи не са придружени от необходимите документи, сертификати и строителни книжа, или че са изпълнени в отклонение от договора.

т.5 при възникнали дефекти в извършените СМР в периода на гаранционния срок на същите, да изиска дефектите да бъдат отстранени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ без допълнително заплащане, в срок от 5 (пет) календарни дни.

т. 6 да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договор/и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнител/и или при включване на подизпълнител по време на изпълнение на договора (в приложимите случаи).



(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

т.1 да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителна площадка за времето, предвидено за изграждане на обекта - предмет на настоящия договор;

т.2 да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ своевременно всички налични документи и разрешителни, позволяващи законосъобразното започване на строежа;

т.3 да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта;

т.4 да упражнява чрез свои представители, определени със Заповед, контрол по време на изграждането на обекта;

т.5 да осигури авторски и строителен надзор при извършване на СМР и предаване на обекта;

т.6 да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа;

т.7 при получаване на писмено известие от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за готовност за приемане на изпълнени СМР, да назначава комисия за съставяне и подписване на Констативен акт обр. 15 за обект в срок от 10 (десет) дни.

т.8 да приеме в срок изпълнените работи;

т.9 да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

т.10 да съхранява, осигурява и предоставя при поискване от Управляващият орган, Сертифициращия орган, Одитиращия орган и органи на Европейската Комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и/или техните представители всички документи, свързани с изпълнението на проекта за срок не по – малко от 3 /три/ години след приключването на Оперативната програма в съответствие с Регламент на Съвета № 1303/2013 г.

VIII. ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА

Чл.10 (1) При изпълнение на СМР/СРР установяването на подлежащите на разплащане СМР **се извършва периодично** с подписване от представители на двете страни протоколи за действително извършени и подлежащи на заплащане видове СМР. В Протоколите за



действително извършени СМР се посочват видовете изпълнени СМР, количество, цени и общата им стойност.

(2) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договор.

(3) В случаите по предходната алинея, когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са съществени, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ разполага с едно от следните права по избор:

-Да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯ безвъзмездно да отстрани недостатъците си;

-Да отстрани сам за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отклоненията от поръчката;

-Да поиска намаление на възнаграждението, съразмерно с намалената цена или годност на изработеното;

(4) **Окончателното приемане** и въвеждане в експлоатация се извършва в съответствие с определеният ред в Закона за устройството на територията, а именно с Разрешение за ползване, издадено от органите на Дирекцията за национален строителен контрол, при условията и по реда, определени в Наредба на Министъра на регионалното развитие и благоустройството.

IX. ФОРСМАЖОРНИ СЪБИТИЯ

Чл.11 (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(2) Страната, която е засегната от форсмажорното събитие, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна, както и да представи доказателства (съответните документи, издадени от компетентния орган) за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.



(3) В случаите на възпрепятстване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради форсмажорно събитие да осъществява дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат, като не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(6) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му .

Чл.12 (1) Форсмажорното събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

X. КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ

Чл.13 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на настоящия договор, стига с това да не се възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не се нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако същите противоречат на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи.

XI. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ



Чл.14 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционният срок 8/осем/ години.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация (издаване на разрешение за ползване).

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ чрез Уведомително писмо. В срок до 10 (десет) дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да откаже отстраняването на възникнали дефекти в изпълненото СМР, като се позовава на некачествени материали или изтекъл срок на годност на вложените материали.

ХІІ. НЕУСТОЙКИ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл.15. При неизпълнение на задължение по настоящия договор неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

Чл.16 При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор в уговорените срокове ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.1% (нула цяло едно на сто) от общата цена по чл. 3, ал. 1 от настоящия договор за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет на сто) от стойността на този договора. Неустойката се удържа от последната «Сметка за изплащане на СМР».

Чл.17 (1) При виновно некачествено или неточно извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите или изпълнение, съгласно уговореното, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 10% (десет на сто) от стойността на некачествено или неточно извършените СМР.

(2) Дължимата неустойка по предходната алинея не лишава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от възможността да търси обезщетение за вреди надхвърлящи размера на неустойката.

(3) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР или в гаранционните срокове по настоящия договор, не бъдат отстранени в подходящ срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи освен неустойката по ал. 1 от настоящия член и неустойка в удвоения размер на разносните за отстраняване на недостатъците.



(4) Неустойките по предходните алинеи се удържат от гаранцията по настоящия договор.

(5) При пълно неизпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10 /десет/ процента от стойността по чл. 3, ал. 1 настоящия договор без ДДС. Ако претърпените от Възложителя вреди и пропуснати ползи са по-големи, то той има право да получи пълния им размер от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ХIII. МЕХАНИЗЪМ ЗА ОТЧЕТНОСТ И НЕДОПУСКАНЕ НА НЕРЕДНОСТИ

Чл. 18 (1) По смисъла на параграф 36 на чл. 2, от Регламент (ЕС) №1303/2013 и настоящия договор „нередност” е всяко нарушение на правото на Съюза или на националното право, свързано с прилагането на тази разпоредба, произтичащо от действие или бездействие на икономически оператор, участващ в прилагането на европейските структурни и инвестиционни фондове, което има или би имало за последица нанасянето на вреда на бюджета на Съюза чрез отчитане на неправомерен разход в бюджета на Съюза.

(2) „Измама” по отношение на разходите, съгласно чл.1, параграф 1, буква „а“ от Конвенцията за защита на финансовите интереси на Европейските общности следва да се разбира всяко умишлено действие или бездействие, свързано с: а) използването или представянето на фалшиви, грешни или непълни изявления или документи, което води до злоупотреба или незаконно присвояване на средства от общия бюджет на Европейските общности или бюджети, управлявани пряко от или от името на Европейските общности; б) укриване на информация в нарушение на конкретно задължение, имащо същия резултат; в) използването на такива средства за различни цели от тези, за които те първоначално са били отпуснати.

(3) Изпълнителят се задължава да запознае лицата, ангажирани с изпълнение на договора с определението за „нередност и измама”. В случай на установена нередност и/или измама по вина на Изпълнителят, то той е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.19 (1) Действието на този договор се прекратява:



т.1 с изпълнението на всички задължения на страните и изтичане на гаранционния срок по чл.14, ал.1 от настоящият договор.

т.2 по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

т.3 при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;

т.4 при възникване на обстоятелствата по чл. 118 от ЗОП и в други случаи предвидени в закон;

т.5 едностранно, без предизвестие, при системно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя по чл. 8, ал. 2 от настоящия договор.

(2) В случаите по т. 2 и т. 3 по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

Чл.20 (1) Ако стане явно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 60 (шестдесет) дни или няма да я извърши по уговорения начин и с нужното качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да претендира обезщетение.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди от сключването на договора.

(3) Възложителят може да прекрати договора едностранно с 30 (тридесет) дневно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на Изпълнителя и одобрени от Възложителя дейности по изпълнение на договора.

(4) Настоящият договор не може да бъде променян или допълван, освен по изключение при спазване на условията на ЗОП.

(5) Всички допълнително възникнали въпроси, след подписването на договора и свързани с неговото изпълнение ще се решават от двете страни в духа на добрата воля с двустранни писмени споразумения, които не могат да променят или допълват елементите на договора в нарушение на чл.116 от ЗОП.



У. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.21 (1) Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

Чл.22 Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл.23 Независимо от клаузите на настоящия договор при определяне или възникване на нови правила от финансиращия орган, установени в негови документи, същите имат предимство пред клаузите на настоящия договор и се изпълняват по този ред. По реда на тази разпоредба не може да се променя предмета на договора. Изменението става по реда на чл.116 от ЗОП.

Чл. 24 Настоящият договор не може да бъде променян или допълван, освен по изключение при спазване на условията на ЗОП.

Чл.25 Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл.26 За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Чл.27 Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.



Настоящият договор се изготви и подписа в три еднакви екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;
Приложение № 2 – Техническо предложение;
Приложение № 2.1- Линеен график;
Приложение № 2.2- Диаграма на работната ръка;
Приложение № 3 – Ценово предложение;
Приложение № 4- КСС БФП;
Приложение № 5- КСС Собствен принос;

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: