

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** Община Силистра  
**ИЗПЪЛНИТЕЛ:** „Соларис“ ЕООД  
**ПРЕДМЕТ:** „Извършване на строително-монтажни работи в обекти на територията на Община Силистра” по Обособена позиция № 1: „Подмяна на външни врати и прозорци в сградата на ДГ „Добруджа“ – гр. Силистра“

## ДОГОВОР

№ 2019-С-024

Днес 11.09.2019 г., в гр. Силистра, между:

**ОБЩИНА СИЛИСТРА** с административен адрес гр. Силистра, ул. ”Симеон Велики” № 33, БУЛСТАТ: 000565537, представлявана от д-р Юлиан Найденов Найденов – Кмет и Анелия Петрова Василева – началник отдел „Счетоводство и контрол” и Главен счетоводител, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна и

**„Соларис“ ЕООД** със седалище и адрес на управление Община Силистра, с. Айдемир, ул. „София“ № 17, с ЕИК 828074466, представлявано от Светлозар Тодоров Карамичев - управител, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна, се сключи настоящият договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни обществена поръчка с предмет: „Извършване на строително-монтажни работи в обекти на територията на Община Силистра“, По Обособена позиция № 1: „Подмяна на външни врати и прозорци в сградата на ДГ „Добруджа“ – гр. Силистра“, съгласно Техническо задание - Приложение №1, неразделна част от този договор.

### II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл.2** Стойността на договора за строително-ремонтните работи по предходния член, която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, е в размер до **39 338,70 лв.** (тридесет и девет хиляди триста тридесет и осем лева и седемдесет стотинки) без ДДС или до **47 206,44 лв.** (четиридесет и седем хиляди двеста и шест лева и четиридесет и четири стотинки) с ДДС, съгласно Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение № 3, неразделна част от настоящия договор. В цената са включени всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по извършване на строително-ремонтните работи.

**Чл.3** Стойността по предходния член се заплаща по следната схема:

(1) Авансово плащане – в размер на 30 % от стойността по чл. 2 на настоящия договор в срок до 30 /тридесет/ календарни дни от датата на подписване на този договор и след представяне на платежен документ (фактура) от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Окончателно плащане на извършените ремонтни работи в срок до 30 /тридесет/ календарни дни след подписване на двустранно оформен протокол за извършени и подлежащи на заплащане строително-ремонтни работи и платежен документ (фактура).

**Чл.4 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплаща действително извършени ремонтни работи от настоящия договор по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

**IBAN: BG20 FINV 9150 1017 1430 27**

**BIC: FINVBGSF**

**Банка: „Първа инвестиционна банка“**

**Чл.5** В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името,

данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство.

### III. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл.6** Срокът за изпълнение на ремонтните работи е 45 /четиридесет и пет/ календарни дни, съгласно Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 2 неразделна част от настоящия договор.

**Чл.7** Договорът влиза в сила от датата на неговото подписване.

**Чл.8** Място за изпълнение на строително-ремонтните работи, предмет на настоящия договор е на територията на Община Силистра.

**Чл.9 (1)** Когато за частта от строително-ремонтните работи, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите строително-ремонтните работи, подизпълнителят представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отчет за изпълнението на съответната част от строително-ремонтните работи за съответния период, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

**(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

**(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** приема изпълнението на частта от строително-ремонтните работи, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел VI (Предаване и приемане на изпълнението) от Договора, и заплаща вознаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от подписването на приемо-предавателен протокол. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до момента на отстраняване на причината за отказа.

### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл.10 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен:

**т.1** да осигури безпрепятствен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта за извършване на ремонтните работи;

**т.2** да осигури свой упълномощен представител за приемане на ремонтните работи и за съставяне на документите за плащане /фактура/ и протокол за извършени и подлежащи на заплащане строително-ремонтни работи;

**(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

**т.1** да упражнява чрез свои представители контрол върху изпълнението на договора, без това да затруднява дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

**т.2** да отказва плащания при констатираното забавяне на ремонтните работи;

### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

**Чл.11 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен:

**т.1** да изпълнява договорените работи съобразно нормативните изисквания;

**т.2** да извърши отчитане на извършените строително ремонтни работи в присъствието на представители от двете страни чрез подписване на протокол за извършени и подлежащи на заплащане строително-ремонтни работи;

**т.3** да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, когато възникнат непредвидени обстоятелства, които могат да забавят или да направят невъзможно извършването на строително ремонтните работи;

**т.4** да възложи съответна част от строително-ремонтните работи на подизпълнителите, посочени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, и да контролира изпълнението на техните задължения;

**т.5** Изпълнителят се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 7 (седем) дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП .

**(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получи възнаграждение за действително извършени строително ремонтни работи съгласно чл. 2 в сроковете по чл. 4 от настоящия договор.

## **VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

**Чл.12** Предаването на изпълнението на строително-ремонтните работи се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („Приемо-предавателен протокол“).

**Чл.13 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

**(1)** да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;

**(2)** да поиска преработване и/или допълване на извършените строително-ремонтните работи в определен от него срок, като в такъв случай преработването и/или допълването се извършва в указан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок и е изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

**(3)** да откаже да приеме изпълнението при съществени отклонения от договореното.

## **VII. НЕУСТОЙКИ**

**Чл.14 (1)** Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни възложените ремонтни работи в срок, съгласно договора, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5% от цената по договора за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от цената по чл. 2, ал. 1 от настоящия договор без ДДС.

**(2)** При пълно неизпълнение на предмета на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи неустойка в размер на 25 % (двадесет и пет процента) от цената по чл. 2, ал. 1 от настоящия договор без ДДС.

**(3)** Заплащането на уговорената по ал. 1 неустойка не лишава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** от възможността да претендира за обезщетение за претърпени вреди по общия ред.

## **VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.15** Договорът се прекратява в следните случаи:

**т.1** по взаимно писмено съгласие между страните, оформено със споразумение за доброволно уреждане на отношенията им;

**т.2** при неспазване клаузите на настоящия договор – с писмено предизвестие, отправено от изправната към неизправната страна;

**т.3** с надлежно изпълнение на всички задължения на страните;

**т.4** поради възникнали обстоятелства след сключването му, които правят невъзможно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** да го изпълни;

**т.5** при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 5 (пет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

**(2)** Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди и предотврати или да предизвика. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**

писмено уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, не по-късно от 3 (три) календарни дни след настъпване на тези обстоятелства;

## **IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл.16** Страните по настоящия договор за обществена поръчка нямат право да го изменят, освен по изключение на основание чл. 116 от ЗОП.

**Чл.17** За неуредени въпроси по настоящия договор, страните се споразумяват помежду си, а при недостигане на съгласие се прилагат действащите законови разпоредби.

**Чл.18** Служебно лице за контрол по изпълнението на договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** ще бъде: Павел Павлов – инспектор „Строителен контрол“, тел: 086/816 312;

**Чл.19** Служебно лице за контакт от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ще бъде – Светлозар Карамичев, тел: 0898440408;

*Приложения към настоящия договор:*

1. Техническо задание – Приложение № 1;
2. Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 2;
3. Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 3;

Този договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра, два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

*заличено обстоятелство*

д-р Юлиян Найденов  
Кмет на Община Силистра

*заличено обстоятелство*

Светлозар Карамичев  
управител

*заличено обстоятелство*

Анелия Василева  
н-к отдел „Счетоводство и контрол“  
и главен счетоводител

Съгласували:

*заличено обстоятелство*

Мирослав Калинов  
Директор дирекция „Финанси“

*заличено обстоятелство*

Валерий Недев  
гл. юрисконсулт